



# **Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA**

---

## **Estados Financieros Intermedios**

**Correspondiente al periodo de tres meses terminado al  
31 de marzo de 2026**

---

**(No auditado)**

---



## Contenido

**Informe de revisión del auditor independiente**

**Estados de situación financiera clasificados**

**Estados de resultados integrales por función**

**Estados de flujos de efectivo, método directo**

**Estados de cambios en el patrimonio**

**Notas a los estados Financieros**

**M\$: Miles de pesos chilenos**

Razón Social Auditores Externos : Tarfi Consultores Auditores Limitada  
RUT Auditores : 77.801.416-5

## Informe de Revisión de Información Financiera Intermedia

A los Señores Presidente, Directores y Accionistas de:  
**Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA**

### Introducción

Hemos revisado el estado de situación intermedio adjunto de Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA, al 31 de marzo de 2026, y; los correspondientes estados intermedios de resultados y otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el periodo de tres meses terminado en esa fecha, y; las notas a los estados financieros, incluyendo información de las políticas contables materiales. La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de esta información financiera intermedia de acuerdo con NIC 34 “Información Financiera Intermedia” incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre esta información financiera intermedia basada en nuestra revisión.

### Alcance de la revisión

Hemos llevado a cabo nuestra revisión de acuerdo con la Norma de Trabajos de Revisión 2410, “Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad”. Una revisión de información financiera intermedia consiste principalmente en hacer indagaciones ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile y, en consecuencia, no nos permite obtener seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todos los asuntos significativos que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

### Conclusión

Basados en nuestra revisión, no ha llegado a nuestro conocimiento ningún asunto que nos lleve a considerar que la información financiera intermedia adjunta no presenta razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera intermedia de la entidad, al 31 de marzo de 2026, sus resultados y flujos de efectivo para el periodo de tres meses terminado en esa fecha, de acuerdo con NIC 34 incluida en las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board.

## Otros asuntos

La auditoría a los estados financieros de Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA al 31 de diciembre de 2025, que incluye el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025 que se presenta en los estados financieros intermedios adjuntos, fueron auditados por otros auditores quienes emitieron una opinión sin modificaciones con fecha 24 de marzo de 2026. Los estados financieros intermedios de Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA al 31 de marzo de 2025, fueron revisados por otros auditores, quienes emitieron una conclusión sin modificaciones con fecha 26 de mayo de 2025, los cuales comprenden el estado de situación financiera intermedio al 31 de marzo de 2025, y los correspondientes estados intermedios de resultados integrales por los períodos de tres meses terminados el 31 de marzo de 2025, los estados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de tres meses terminado en esa fecha, que se presentan comparativos en los estados financieros intermedios adjuntos. Tanto la revisión como la auditoría mencionada fueron efectuadas de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esas fechas.



Ricardo González Lagos  
Socio

Santiago de Chile, 25 de mayo de 2026



**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**

**Estados intermedios de situación financiera clasificados  
Al 31 de marzo de 2026 (No auditado) y 31 de diciembre 2025  
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

	Notas	31.03.2026	31.12.2025
		M\$	M\$
<b>Activos</b>			
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	686.336	593.573
Otros activos no financieros, corrientes	6	56.000	29.688
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7	1.561.745	1.644.889
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	3.897.632	-
Inventarios corrientes	9	863.358	947.659
Activos por impuestos corrientes	10	183.916	116.413
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>7.248.987</b>	<b>3.332.222</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Otros activos no financieros no corrientes	6	26.273	28.426
Propiedades, planta y equipo	11	10.948.837	11.179.510
Activos por derechos de uso	12	99.055	59.379
<b>Total de activos no corrientes</b>		<b>11.074.165</b>	<b>11.267.315</b>
<b>Total de activos</b>		<b>18.323.152</b>	<b>14.599.537</b>

Las Notas adjuntas N° 1 a 33 forman parte integral de estos estados financieros



**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**

**Estados intermedios de situación financiera clasificados  
Al 31 de marzo de 2026 (No auditado) y 31 de diciembre 2025  
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

	Notas	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$
<b>Patrimonio y pasivos</b>			
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos corrientes:</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	13	1.935.541	1.772.202
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	14	416.130	646.965
Otros pasivos no financieros, corrientes	15	2.609.179	-
Pasivos por arrendamientos, corrientes	16	99.539	59.712
<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>5.060.389</b>	<b>2.478.879</b>
<b>Pasivos no corrientes:</b>			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	8	3.298.436	1.792.072
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	14	1.684.578	1.981.938
Otros pasivos no financieros no corrientes	15	6.570.025	6.803.302
<b>Total de pasivos no corrientes</b>		<b>11.553.039</b>	<b>10.577.312</b>
<b>Total de pasivos</b>		<b>16.613.428</b>	<b>13.056.191</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido y pagado	17	9.348.008	9.348.008
Ganancias (pérdidas) acumuladas	17	(7.587.027)	(7.752.961)
Otras reservas	17	(51.257)	(51.701)
<b>Patrimonio total</b>		<b>1.709.724</b>	<b>1.543.346</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<b>18.323.152</b>	<b>14.599.537</b>

Las Notas adjuntas N° 1 a 33 forman parte integral de estos estados financieros



**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**

**Estados de resultados Integrales por función**

**Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)**

**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

	Notas	<b>01.01.2026</b> <b>31.03.2026</b> M\$	01.01.2025 31.03.2025 M\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	18	<b>2.361.364</b>	2.152.286
Costo de ventas	19	<b>(2.922.095)</b>	(2.779.636)
<b>Ganancia (Pérdida) bruta</b>		<b>(560.731)</b>	(627.350)
Otros ingresos, por función	20	<b>1.211.436</b>	1.149.796
Gasto de administración	21	<b>(772.397)</b>	(761.727)
Otras ganancias y (pérdidas)	23	<b>315.603</b>	-
Otros gastos por función	20	<b>(32.683)</b>	(12.931)
Ingresos financieros	22	<b>31.782</b>	32.638
Costos financieros	22	<b>(27.228)</b>	(24.849)
Resultado por unidades de reajuste		<b>(118)</b>	33
<b>Ganancia (Pérdida), antes de impuestos</b>		<b>165.664</b>	(244.390)
Gasto por impuestos a las ganancias		-	-
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>		<b>165.664</b>	(244.390)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
<b>Ganancia (Pérdida)</b>		<b>165.664</b>	(244.390)
<b>Ganancia (Pérdida) por acción básica</b>		<b>(2)</b>	(2)
Otro resultado integral			
Otro resultado integral antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por reevaluación	17	(270)	(269)
Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	17	714	722
Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos		444	453
<b>Total otros resultados integrales</b>		<b>166.108</b>	(243.937)

Las Notas adjuntas N° 1 a 33 forman parte integral de estos estados financieros



**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**

**Estados de flujos de efectivo**

**Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)**

**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

	01.01.2026	01.01.2025
	Notas 31.03.2026	31.03.2025
	M\$	M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y servicios	2.460.895	2.015.403
Otros cobros actividades de la operación	104.033	137.097
<b>Clases de pagos</b>		
Pago proveedores por el suministro de bienes y servicios	(2.150.218)	(1.812.253)
Pago a y por cuenta de los empleados	(1.397.630)	(1.258.276)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de la operación</b>	<b>(982.920)</b>	<b>(918.029)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Compras de propiedades, planta y equipo	(107.317)	(426.243)
Pagos de préstamos a instituciones financieras	-	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversión</b>	<b>(107.317)</b>	<b>(426.243)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Importes procedentes de subvenciones de gobierno	1.183.000	1.723.000
Intereses pagados	-	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación</b>	<b>1.183.000</b>	<b>1.723.000</b>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de mercado	92.763	378.728
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo	92.763	378.728
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo</b>	5 <b>593.573</b>	817.771
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	5 <b>686.336</b>	1.196.499

Las Notas adjuntas N° 1 a 33 forman parte integral de estos estados financieros



**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**

**Estados de cambios en el Patrimonio**

Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos M\$

	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial 01.01.2026</b>	<b>9.348.008</b>	<b>(51.701)</b>	<b>(7.752.961)</b>	<b>1.543.346</b>
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-
<b>Saldo inicial reexpresado</b>	<b>9.348.008</b>	<b>(51.701)</b>	<b>(7.752.961)</b>	<b>1.543.346</b>
Cambios en patrimonio				
Resultado integral				
Ganancia (pérdida)	-	-	165.664	165.664
Otro resultado Integral	-	444	270	714
<b>Resultado Integral</b>		<b>444</b>	<b>165.934</b>	<b>166.378</b>
Emisión de patrimonio				
Dividendos				
<b>Total de cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>444</b>	<b>165.934</b>	<b>166.378</b>
<b>Patrimonio al final del periodo 31.03.2026</b>	<b>9.348.008</b>	<b>(51.257)</b>	<b>(7.587.027)</b>	<b>1.709.724</b>

Las Notas adjuntas N° 1 a 33 forman parte integral de estos estados financieros



**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**

**Estado de cambios en el Patrimonio**

**Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2026 y 2025 (No Auditados)**

**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos M\$**

	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial 01.01.2025</b>	<b>9.348.008</b>	<b>(56.548)</b>	<b>(6.577.691)</b>	<b>2.713.769</b>
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-
<b>Saldo inicial reexpresado</b>	<b>9.348.008</b>	<b>(56.548)</b>	<b>(6.577.691)</b>	<b>2.713.769</b>
Cambios en patrimonio				
Resultado integral				
Ganancia (pérdida)	-	-	(244.390)	(244.390)
Otro resultado Integral	-	453	269	722
<b>Resultado Integral</b>		<b>453</b>	<b>(244.121)</b>	<b>(243.668)</b>
Emisión de patrimonio				
Dividendos				
<b>Total de cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>453</b>	<b>(244.121)</b>	<b>(243.668)</b>
<b>Patrimonio al final del periodo 31.03.2025</b>	<b>9.348.008</b>	<b>(56.095)</b>	<b>(6.821.812)</b>	<b>2.470.101</b>

Las Notas adjuntas N° 1 a 33 forman parte integral de estos estados financieros

## Contenido

1.	Información general de la Sociedad.....	11
2.	Resumen de las principales políticas contables.....	12
3.	Responsabilidad de la información y estimaciones y criterios contables .....	23
4.	Cambios contables y Reclasificaciones.....	23
5.	Efectivo y equivalentes al efectivo.....	24
6.	Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes .....	25
7.	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes.....	25
8.	Cuentas con entidades relacionadas.....	26
9.	Inventarios.....	28
10.	Activos por impuestos corrientes.....	28
11.	Propiedades, planta y equipo.....	29
12.	Activos por derechos de uso.....	31
13.	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	31
14.	Provisiones por beneficio a los empleados, corrientes y no corrientes.....	31
15.	Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes.....	32
16.	Pasivos por arrendamientos.....	32
17.	Patrimonio.....	33
18.	Ingresos de actividades ordinarias.....	35
19.	Costos de ventas.....	35
20.	Otros ingresos y otros gastos por función.....	36
21.	Gastos de administración.....	37
22.	Ingresos y Costos financieros.....	37
23.	Otras ganancias (pérdidas).....	38
24.	Información por segmentos.....	38
25.	Contingencias y restricciones.....	39
26.	Cauciones obtenidas de terceros.....	41
27.	Sanciones.....	41
28.	Medio ambiente.....	41
29.	Análisis de riesgos.....	41
30.	Compromisos y contingencias.....	47
31.	Aprobación estados financieros.....	51
32.	Hechos relevantes.....	51
33.	Hechos posteriores.....	51

# SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros Intermedios

Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)



## 1. Información general de la Sociedad

Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA (En adelante la "Sociedad", la "Compañía" o SASIPA), es una empresa filial de CORFO, se constituyó en el año 1980.

Con fecha 6 de diciembre de 2012 la Sociedad se transformó en una sociedad por acciones, SpA, la nueva razón social de la empresa a contar de esta fecha es "**Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA**".

SASIPA tiene por objetivo administrar y explotar, por cuenta propia o ajena, predios agrícolas y urbanos, servicios de utilidad pública y otros bienes ubicados en la Isla de Pascua. Los servicios actualmente a su cargo son: producción, distribución y comercialización de electricidad y agua potable, servicios de carga y descarga marítima, crianza, reproducción, faenamiento y venta de vacunos.

Su misión es el apoyo al desarrollo económico y social de Isla de Pascua y la comunidad Rapanui. Es responsable de proveer con la mayor eficiencia económica, los servicios básicos de agua potable, energía eléctrica y descarga marítima. También explotar algunas concesiones otorgadas por el Estado de Chile para su administración.

La visión de SASIPA consiste en otorgar un servicio cada vez mejor a los habitantes de Isla de Pascua. Para estos efectos, se ha constituido en una organización de gran nivel profesional, con excelencia en la operación de sus servicios y concesiones y con responsabilidad hacia el medio ambiente y la comunidad.

Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA tiene su domicilio social y oficinas centrales en Hotu Matu'a sin numeración Isla de Pascua, Quinta región, Chile.

La propiedad de la Sociedad a las fechas indicadas es la siguiente:

	31.03.2026 %	31.12.2025 %
Corporación de Fomento y la Producción – CORFO	100	100
<b>Totales</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Al 31 de marzo de 2026, la dotación del personal de la compañía es de 109 personas.

El Directorio de la Sociedad está compuesto por las siguientes personas:

Nombre	Cargo
Ingrid Yuriko Westermeier Tuki	Presidente
Josefa Villarroel Muñoz	Vicepresidenta
Claudia Andrea Fernández Paoa	Directora
Marcos Tamariki Astete Paoa	Director
Scarlet Vásquez Paulus	Directora

Los miembros de la plana ejecutiva son:

Nombre	Cargo	Profesión u oficio
Luz Zasso Paoa	Gerente General	Constructor civil
René Poblete López	Jefe de Administración y Finanzas	Contador Auditor
José Icka Vera	Jefe de Servicio Sanitario	Ingeniero Constructor
Alberto Hereverí Rojas	Jefe de Ser. Carga y D. Marítima	Contador
Lucía Tepihe Pont	Jefe de Área Comercial	Experta en ATC

## **SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**

**Notas a los Estados financieros Intermedios**

**Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)**

**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**



### **2. Resumen de las principales políticas contables**

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación y presentación de los presentes estados financieros.

Tal como lo requieren las NIIF, estas políticas contables han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de marzo de 2026.

#### **a) Bases de presentación**

Los estados financieros de Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA al 31 de marzo de 2026 han sido preparados de acuerdo con NIC 34 Información Financiera, e instrucciones de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) y aprobados por su Directorio en sesión extraordinaria, Acta N° 775 celebrada con fecha 25 de mayo de 2026.

En los estados de situación financiera, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

A su vez, los gastos clasificados por función se presentan en el estado de resultados integrales, identificando la depreciación y gastos de personal en base a su naturaleza. Los estados de flujos de efectivo se presentan de acuerdo con el método directo.

Los estados de resultados, flujos de efectivo y cambios en el patrimonio muestran los movimientos para los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025.

#### **b) Bases de preparación**

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2025 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Específicamente NIC 34 de Información Financiera.

# SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

## Notas a los Estados financieros Intermedios

Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)



### Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas adoptadas por la Sociedad

Una serie de nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2025, y que pueden ser relevantes en la preparación de estos estados financieros se señalan a continuación:

### NORMAS, INTERPRETACIONES Y MODIFICACIONES QUE APLICAN DESDE EL PERIODO 2025.

Nuevas normas	Fecha de emisión	Fecha de vigencia
<p><b>Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros, modificación a la NIIF 9 y NIIF 7</b> Se modificaron los requerimientos de:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- liquidación de pasivos financieros mediante un sistema de pago electrónico; y</li> <li>- evaluar las características del flujo de efectivo contractual de los activos financieros, incluidos aquellos con características ambientales, sociales y de gobernanza (ESG).</li> </ul> <p>El IASB también modificó los requisitos de revelación relacionados con inversiones en instrumentos de patrimonio medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral y agregó requerimientos de revelación para instrumentos financieros con características contingentes que no se relacionan directamente con los riesgos y costos básicos de los préstamos.</p>	<p>Mayo 2024</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2026. Está permitida su aplicación anticipada.</p>
<p><b>Modificaciones Anuales – Volumen 11</b> <b>Modifica las siguientes normas en los conceptos que se describen:</b></p> <p>NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Contabilidad de coberturas por parte de un adoptante por primera vez.</li> </ul> <p>NIIF 7 Instrumentos financieros: Información a revelar</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ganancia o pérdida en la baja en cuentas</li> </ul> <p>Guía de implementación de la NIIF 7 Instrumentos financieros: Información a revelar</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Introducción</li> <li>- Información a revelar sobre la diferencia diferida entre el valor razonable y el precio de transacción.</li> <li>- Información a revelar sobre el riesgo crediticio</li> </ul> <p>NIIF 9 Instrumentos financieros</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Baja en cuentas de pasivos por arrendamiento</li> <li>- Precio de transacción</li> </ul> <p>NIIF 10 Estados financieros Consolidados</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Determinación de un "agente de facto"</li> </ul> <p>NIC 7 Estado de flujos de efectivo</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Método del costo</li> </ul>	<p>Julio 2024</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2026. Está permitida su aplicación anticipada.</p>
<p><b>Modificaciones a las NIIF 9 y NIIF 7: Contratos que hacen referencia a electricidad dependiente de la naturaleza</b> Los contratos de electricidad dependientes de la naturaleza ayudan a las empresas a asegurar su suministro de electricidad a partir de fuentes como la energía eólica y solar. La cantidad de electricidad generada en virtud de estos contratos puede variar en función de factores incontrolables, como las condiciones climáticas. Los requisitos contables actuales pueden no reflejar adecuadamente cómo estos contratos afectan el desempeño de una empresa. Para permitir que las empresas reflejen mejor estos contratos en los estados financieros, el IASB realizó modificaciones específicas a la NIIF 9 Instrumentos financieros y a la NIIF 7 Instrumentos financieros: Información a revelar. Las modificaciones incluyen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- aclarar la aplicación de los requisitos de "uso propio";</li> <li>- permitir la contabilidad de cobertura si estos contratos se utilizan como instrumentos de cobertura; y agregar nuevos requisitos de revelación para permitir que los inversores comprendan el efecto de estos contratos en el desempeño financiero y los flujos de efectivo de una empresa.</li> </ul>	<p>Diciembre 2024</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2026. Está permitida su aplicación anticipada.</p>

# SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

## Notas a los Estados financieros Intermedios

Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)



### NORMAS, INTERPRETACIONES Y MODIFICACIONES QUE HAN SIDO EMITIDAS PERO SU FECHA DE APLICACIÓN AÚN NO ESTÁ VIGENTE

Modificaciones a las NIIF	Fecha de emisión	Fecha de vigencia
<p><b>NIIF 18 Presentación y Revelación de Estados Financieros</b></p> <p>La NIIF 18 introduce tres conjuntos de nuevos requisitos para mejorar la presentación de informes sobre el desempeño financiero de las empresas y brindar a los inversores una mejor base para analizar y comparar empresas.</p> <p>Comparabilidad mejorada en el estado de pérdidas y ganancias (estado de resultados)</p> <p>Actualmente no existe una estructura especificada para la cuenta de resultados. Las empresas eligen sus propios subtotales para incluirlos. A menudo, las empresas informan una ganancia operativa, pero la forma en que se calcula la ganancia operativa varía de una empresa a otra, lo que reduce la comparabilidad.</p> <p>La NIIF 18 introduce tres categorías definidas de ingresos y gastos (operativos, de inversión y financieros) para mejorar la estructura del estado de resultados y exige que todas las empresas proporcionen nuevos subtotales definidos, incluida la utilidad operativa. La estructura mejorada y los nuevos subtotales brindarán a los inversores un punto de partida consistente para analizar el desempeño de las empresas y facilitarán la comparación entre ellas.</p> <p>Mayor transparencia de las medidas de desempeño definidas por la administración</p> <p>muchas empresas proporcionan medidas específicas de la empresa, a menudo denominadas medidas de desempeño alternativas. Los inversores encuentran útil esta información. Sin embargo, la mayoría de las empresas actualmente no proporcionan suficiente información para permitir a los inversores comprender cómo se calculan estas medidas y cómo se relacionan con las medidas requeridas en el estado de resultados.</p> <p>Por lo tanto, la NIIF 18 requiere que las empresas revelen explicaciones de aquellas medidas específicas de la empresa que están relacionadas con el estado de resultados, denominadas medidas de desempeño definidas por la administración. Los nuevos requisitos mejorarán la disciplina y la transparencia de estas medidas y las harán sujetas a auditoría</p> <p>Agrupación de información más útil en los estados financieros</p> <p>El análisis de los inversores sobre el desempeño de las empresas se ve obstaculizado si la información proporcionada es demasiado resumida o demasiado detallada. La NIIF 18 establece directrices mejoradas sobre cómo organizar la información y si proporcionarla en los estados financieros principales o en las notas.</p> <p>Se espera que los cambios proporcionen información más detallada y útil. La NIIF 18 también exige que las empresas proporcionen más transparencia sobre los gastos operativos, ayudando a los inversores a encontrar y comprender la información que necesitan.</p> <p>La NIIF 28 sustituye la NIC 1 Presentación de Estados Financieros. Traslada muchos requisitos de la NIC 1 sin cambios.</p>	Abril 2024	Períodos anuales que comienzan a partir del 1 de enero de 2027. Se permite aplicación anticipada. Los cambios en los informes de las empresas resultantes de la NIIF 18 dependerán de sus prácticas actuales de presentación de informes y de sus sistemas de TI..
<p><b>.NIIF 19 - Filiales sin rendición de cuentas pública: Revelaciones</b></p> <p>Especifica los requerimientos de revelación que una entidad puede aplicar en lugar de los requerimientos de revelación establecidos en otras Normas de Contabilidad NIIF.</p> <p>Además, estos son los términos claves que contiene</p> <p>Filial elegible Una subsidiaria es elegible si:</p> <p>No tiene responsabilidad pública y tiene una matriz que produce estados financieros consolidados disponibles para uso público, los cuales cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF. Responsabilidad pública</p> <p>Una entidad tiene responsabilidad pública si:</p> <p>sus instrumentos de deuda o patrimonio se negocian en un mercado público o está en</p>	Mayo 2024	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2027. Está permitida su aplicación anticipada.

# SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

## Notas a los Estados financieros Intermedios

Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)



<p>proceso de emitir dichos instrumentos para negociarse en un mercado público (una bolsa de nacional o extranjera o un mercado extrabursátil, incluidos los mercados locales y regionales); o</p> <p>mantiene activos en calidad de fiduciario para un amplio grupo de personas externas como uno de sus negocios principales (por ejemplo, bancos, cooperativas de crédito, compañías de seguros, corredores/comerciantes de valores, fondos mutuos y bancos de inversión a menudo cumplen con este segundo criterio).</p>		
<p><b>Modificación a la NIIF 19 - Filiales sin rendición de cuentas pública: Revelaciones</b> La NIIF 19, emitida en mayo de 2024, permite a las filiales elegibles aplicar las Normas de Contabilidad NIIF con una menor información a revelar. Incluyó requisitos de revelación reducidos para otras normas o modificaciones emitidas hasta febrero de 2021. Las nuevas modificaciones a la NIIF 19 ayudan a las filiales elegibles al reducir los requisitos de revelación para las normas y modificaciones emitidas entre febrero de 2021 y mayo de 2024, específicamente:</p> <p>NIIF 18 Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros; Acuerdos de Financiación con Proveedores (Modificaciones a la NIC 7 y la NIIF 7); Las nuevas modificaciones a la NIIF 19 ayudan a las filiales elegibles al reducir los requisitos de revelación para las normas y modificaciones emitidas entre febrero de 2021 y mayo de 2024, específicamente: Falta de Intercambiabilidad (Modificaciones a la NIC 21); y Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y la NIIF 7). Con estas modificaciones, la NIIF 19 refleja los cambios en las Normas de Contabilidad NIIF que entrarán en vigencia hasta el 1 de enero de 2027, fecha en que será aplicable la NIIF 19.</p>	Agosto 2025	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2027.
<p><b>Modificaciones a la NIC 21 Efectos de las Variaciones en los Tipos de Cambio de la Moneda Extranjera</b> Estas modificaciones, de alcance limitado, buscan mejorar la utilidad de la información resultante de forma rentable. Elaboradas en respuesta a las sugerencias de las partes interesadas, se espera que estas modificaciones reduzcan la diversidad en la práctica y proporcionen una base más clara para la presentación de informes en una moneda hiperinflacionaria.</p>	Noviembre 2025	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2027. Está permitida su aplicación anticipada.
<p><b>Modificaciones a los Ejemplos Ilustrativos de las NIIF 7, NIIF 18, NIC 1, NIC 8, NIC 36 y NIC 37</b> Ejemplos ilustrativos que demuestran cómo las empresas pueden aplicar las Normas de Contabilidad NIIF al informar sobre los efectos de las incertidumbres en sus estados financieros. Los ejemplos utilizan escenarios relacionados con el clima como ejemplos prácticos, pero los principios subyacentes se aplican de forma más amplia a todas las incertidumbres.</p> <p>Las partes interesadas informaron al IASB que la información que proporcionan las empresas sobre los efectos de las incertidumbres a veces es insuficiente o parece incoherente con la información proporcionada fuera de sus estados financieros. Para abordar esto, el IASB desarrolló estos ejemplos ilustrativos para mejorar la aplicación de los requisitos de revelación existentes. Para finalizar los ejemplos, el IASB también tuvo en cuenta las opiniones de las partes interesadas.</p>	Noviembre 2025	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2027.

# SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

## Notas a los Estados financieros Intermedios

Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)



### b) Moneda funcional y de presentación y condiciones de hiperinflación

Los importes incluidos en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional).

La moneda de presentación de los estados financieros de la Sociedad es pesos chilenos, siendo esta moneda no hiperinflacionaria durante el periodo reportado, en los términos precisados en la Norma Internacional de Contabilidad N° 29 (NIC 29).

Los estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos, sin decimales, por ser ésta la moneda de presentación de la Sociedad.

### c) Valores para la conversión

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado Financiero, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del periodo en la cuenta Diferencias de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en la cuenta Resultado por unidades de reajuste.

A continuación, se indican valores utilizados en la conversión de partidas, a las fechas que se indican:

<b>Conversiones a pesos chilenos</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
	<b>\$</b>	<b>\$</b>
<b>Dólares estadounidenses</b>	<b>927,46</b>	907,13
<b>Unidad de fomento</b>	<b>39.841,72</b>	39.727,96

### d) Efectivo y equivalentes al efectivo

La Sociedad considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras tales como depósitos a plazo e inversiones en cuotas de fondos mutuos con vencimiento hasta 90 días.

### e) Activos financieros a costo amortizado

Los activos financieros a costo amortizado son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, sobre los cuales la administración tiene la intención de percibir los flujos de intereses, reajustes y diferencias de cambio de acuerdo con los términos contractuales del instrumento.

La Sociedad evalúa a cada fecha del estado de situación financiera si existe evidencia objetiva de desvalorización o deterioro en el valor de un activo financiero o grupo de activos financieros bajo esta categoría. De haberlo se ajusta contra resultados.

### f) Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados

Un activo financiero es clasificado a valor razonable con efecto en resultados si es adquirido principalmente con el propósito de su negociación (venta o recompra en el corto plazo) o es parte de una cartera de inversiones financieras identificables que son administradas en conjunto y para las cuales existe evidencia de un escenario real reciente de realización de beneficios de corto plazo.

## **SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**

### **Notas a los Estados financieros Intermedios**

**Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)**

**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**



#### **g) Reconocimiento, baja y medición de activos y pasivos financieros**

Las compras y ventas de inversiones en forma regular se reconocen en la fecha de la transacción, la fecha en la cual la Sociedad se compromete a comprar o vender la inversión. Los activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente al valor razonable.

Los costos de transacción se imputan a gasto en el estado de resultados cuando se incurre en ellos en el caso de activos y pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados, y se registran como parte del valor inicial del instrumento en el caso de activos a costo amortizado y otros pasivos.

Los costos de transacciones son costos en los que se incurre para adquirir activos o pasivos financieros. Ellos incluyen honorarios, comisiones y otros conceptos vinculados a la operación pagados a agentes, asesores, corredores y operadores.

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo a partir de las inversiones han expirado o la Sociedad ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados a su propiedad.

Con posterioridad al reconocimiento inicial, todos los activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultado son medidos al valor razonable. Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor razonable de la categoría "Activos o pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados" son presentadas en el estado de resultados integrales dentro del rubro "Cambios netos en valor razonable de activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados" en el periodo en el cual surgen.

El interés sobre títulos de deuda a valor razonable con efecto en resultados se reconoce en el estado de resultados integrales dentro de "Intereses y reajustes" en base al tipo de interés efectivo.

Los activos financieros a costo amortizado y otros pasivos se valorizan, después de su reconocimiento inicial, a base del método de interés efectivo. Los intereses y reajustes devengados se registran en la cuenta Intereses o reajustes del estado de resultados integrales, según corresponda.

#### **h) Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura**

La Sociedad no mantiene instrumentos derivados.

#### **i) Deudores comerciales (neto de provisión para deterioros de valor)**

Las cuentas comerciales se reconocen como activo cuando se genera el derecho de cobro, en base a los criterios de reconocimiento de ingresos.

Se constituyen deterioro de incobrables para todas las cuentas por cobrar de dudosa recuperabilidad, de acuerdo con el siguiente criterio:

- Deudas de 0 a 6 meses, deterioro de 0%.
- Deudas de 7 a 12 meses, deterioro del 50%.
- Deuda mayor a 12 meses, deterioro del 100%

#### **j) Inventarios**

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo y su valor neto realizable.

El valor neto de realización representa la estimación del precio de venta (o costeo) menos todos los costos estimados de terminación y los costos que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

Se presentan bajo este ítem los materiales de bodega corresponden a los materiales y repuestos específicos para las instalaciones eléctricas, funcionamiento de generadores y distribución de agua potable. Para efectos de presentación, se ha clasificado en el corto plazo las existencias que se esperan sean consumidas en el plazo de un año y aquellas que se estiman excedan dicho plazo, se han clasificado en el largo plazo. El valor de estos activos corresponde al costo directo, los costos indirectos asociados son registrados en resultados en el momento en que se incurren.

La Sociedad constituye provisiones por obsolescencias sobre su inventario, por estimar que existe un desgaste natural y un menor valor por el paso del tiempo.

**k) Propiedades, planta y equipo**

**i. Reconocimiento inicial**

La Sociedad aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de propiedades, plantas y equipos se contabilizan por su costo menos la depreciación acumulada y cualquier importe de deterioro reconocido, de acuerdo con NIC 16. A continuación, se presenta el tratamiento para registrar el costo de los activos:

- Los gastos financieros devengados durante el periodo de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos aptos. Un activo apto es aquel que requiere necesariamente, de un periodo sustancial antes de estar listo para el uso al que está destinado o para la venta.
- Los gastos de personal relacionados directamente con las obras en curso.
- Los costos inevitables de mantener servicios durante el periodo de construcción, estos se capitalizan cuando los costos están incurridos y son de carácter temporal y son fundamentales para dejar los activos en condiciones de funcionamiento.

Las obras en curso se traspasan a los otros activos (Construcciones, maquinarias, instalaciones, herramientas, muebles y equipos) una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional se convierten a dicha moneda al tipo de cambio vigente al día de la adquisición.

**ii. Valorización posterior**

Los elementos de propiedades construcciones y obras de infraestructura, maquinarias y equipos, instalaciones y vehículos se registrará por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

## SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

### Notas a los Estados financieros Intermedios

Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)



#### iii. Depreciación

La depreciación de los elementos de propiedades, planta y equipo se calcula usando el método lineal. Las vidas útiles y valores residuales se han determinado utilizando criterios técnicos.

La Sociedad no ha provisionado los costos de desmantelamiento, debido a que considera que no son materialmente importantes y no contempla que deba incurrir en estos en un determinado periodo.

Las vidas útiles de equipos se indican a continuación:

<b>Principales elementos de propiedad, planta y equipos</b>	<b>Rango en años de vida útil</b>	<b>Valores residuales</b>
Construcciones	20 a 40 años	Sin valores residuales
Instalaciones	10 a 30 años	Sin valores residuales
Máquinas y Equipos	5 a 20 años	Sin valores residuales

El valor residual y la vida útil restante de los elementos de equipos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Con fecha 1 de julio de 2017, la Sociedad decidió efectuar un cambio en la estimación de la vida útil para los motores que mantiene la Sociedad en Rubro Maquinarias, criterio usado antiguamente rango en años de vida útil cambiando a rango de vida útil por horas de uso.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos de la venta con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

#### I) Activos y Pasivos por derecho de uso

##### La Sociedad como arrendatario

La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento a la fecha de comienzo del arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, ajustado por los pagos por arrendamiento realizados en la fecha de comienzo o antes, más cualquier costo directo inicial incurrido y una estimación de los costos para desmantelar y eliminar el activo subyacente, menos cualquier incentivo de arrendamiento recibido.

El activo por derecho de uso posteriormente se deprecia usando el método lineal a contar de la fecha de comienzo y hasta el término de la vida útil del activo por derecho de uso o el término del plazo del arrendamiento, lo que ocurra primero.

Las vidas útiles estimadas son determinadas sobre la misma base que las de las propiedades, planta y equipo.

El activo por derecho de uso se reduce periódicamente por las pérdidas por deterioro, si aplica, y ajustado por nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en la fecha de comienzo. Los pagos por arrendamiento se descontarán usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento, si esa tasa pudiera determinarse fácilmente. Si esa tasa no puede determinarse fácilmente, se utilizará la tasa incremental por préstamos.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen pagos fijos, pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual y el precio de ejercer una opción de compra.

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

La Sociedad presenta activos por derecho de uso o leasing que no cumplen con la definición de propiedades de inversión en el rubro de “activos por derecho de uso” y “pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes” en el estado separado de situación financiera. Al 31 de marzo de 2026 y 31 diciembre de 2025 la sociedad, mantiene contrato de arrendamiento registrado bajo los lineamientos de IFRS 16, el cual se presenta en el rubro Activos y Pasivos por Derecho de uso.

#### **La Sociedad como arrendador**

Los arrendamientos en los cuales la Sociedad es un arrendador son clasificados como arrendamientos financieros u operacionales. Cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario, el contrato es clasificado como un arrendamiento financiero. Todos los otros arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos.

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Sociedad no mantiene operaciones bajo este concepto.

#### **m) Pérdidas por deterioro de valor de los activos no corrientes**

Los activos no corrientes sujetos a amortización se someten a test de pérdidas por deterioro de valor siempre que algún suceso o cambio interno o externo en las circunstancias de la Sociedad indique que el importe en libros puede no ser recuperable.

Cuando el valor de un activo fijo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, con cargo a los resultados del periodo (a menos que pueda ser compensada con una revaluación positiva anterior, con cargo a patrimonio). El importe recuperable es el mayor valor entre el valor neto realizable y el valor de uso.

Los activos no financieros que hubieran sufrido una pérdida por deterioro anterior se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros no existen activos no corrientes deteriorados.

#### **n) Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar**

Los proveedores o acreedores comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo.

Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

En la aplicación de la tasa de interés efectiva se considera montos y plazos.

Los préstamos de terceros, en general, se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

#### **o) Subvenciones de gobierno Aplicación NIC 20**

Para contabilizar las subvenciones oficiales, la NIC 20 establece 2 métodos, el método del capital, en el que las subvenciones no se reconocerán en el resultado del ejercicio, y el método de la renta, que reconoce las subvenciones en el resultado de uno o más ejercicios. En el caso de SASIPA SpA se ha adoptado el método de la renta.

La Sociedad, reconoce las subvenciones de gobierno como “Ingresos Diferidos”. La subvención se reconoce en resultados sobre la base sistemática a lo largo de la vida útil de los activos subvencionados, con abono a resultados del periodo en el rubro “Resultados por subvenciones de gobierno”.

# SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

## Notas a los Estados financieros Intermedios

Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)



### Naturaleza de subvención

Corresponde a recursos que deberán ser invertidos en proyectos de mejoras en las distintas áreas de negocios de SASIPA SpA, esto es, en la generación y distribución de energía eléctrica, producción y distribución de agua potable y servicios sanitarios, carga y descarga marítima, y ganadería, así como en las áreas de soporte de la empresa.

La sociedad se obliga a reintegrar los fondos cuando los recursos hayan sido destinados a fines distintos de los consignados en convenio de transferencia y sus modificaciones o no cuenten con la documentación de respaldo.

### p) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

La Sociedad, sus operaciones y sus trabajadores no están afectos a ningún tipo de impuesto o tributo según lo establecido en la Ley N° 16.441 del año 1966.

### q) Indemnizaciones por años de servicios

La Sociedad ha registrado una provisión de indemnización por años de servicio, que se encuentra establecida e instrumentalizada mediante convenio colectivo y contratos individuales de trabajo, en los cuales se establece el beneficio en la oportunidad de un retiro voluntario o desvinculación, por lo cual se reconoce este pasivo de acuerdo con las normas técnicas. La provisión se encuentra valorizada conforme a cálculo actuarial al 31 de marzo de 2026.

La tasa de descuento utilizada por la Sociedad, para el cálculo de la obligación al 31 de marzo de 2026 corresponde a un 2,14% real anual, la tasa de inflación estimada a largo plazo asciende a 3% anual y la tasa de incremento salarial considera un factor de 0,5% real anual.

La tasa de descuento utilizada por la Sociedad, para el cálculo de la obligación al 31 de diciembre de 2025 corresponde a un 2,31% real anual, la tasa de inflación estimada a largo plazo asciende a 3% anual y la tasa de incremento salarial considera un factor de 0,5% real anual.

La obligación por estos beneficios a los trabajadores se presenta en el rubro "Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados".

### r) Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene:

- Una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- Siendo probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación, y que el importe se ha estimado de forma fiable.

La principal provisión constituida por la Sociedad tiene relación con las IAS (Indemnización por años de servicios) y las vacaciones del personal.

### s) Capital emitido

El capital social de la entidad se encuentra dividido en 100.000 acciones. El único accionista es la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO).

### t) Reconocimiento de ingresos

#### i. Ingresos electricidad

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo del tipo de transacción. Se siguen los siguientes criterios para su reconocimiento:

**Distribución de energía eléctrica:** los ingresos se registran en función de las cantidades de energía suministrada a los clientes durante el ejercicio, a los precios establecidos en los respectivos contratos o los precios estipulados en el mercado eléctrico por la regulación vigente, según sea el caso. Estos ingresos incluyen una estimación de la energía suministrada aún no leída en los medidores del cliente.

**ii. Ingresos agua potable**

Los ingresos por venta de servicios se miden a valor razonable. Las facturaciones son efectuadas en base al consumo real o trabajo realizado de la contraprestación por cobrar, neto de devoluciones, descuentos comerciales y rebajas, por lo que el ingreso es reconocido cuando es transferido al cliente y la recuperación es considerada probable, los costos asociados y posibles descuentos por cobros erróneos pueden ser estimados con fiabilidad.

El área de servicios de las sociedades sanitarias está dividida en grupos de facturación, lo que determina fechas para lecturas y posterior facturación. Este proceso se desarrolla en base a un calendario mensual, lo cual genera que al cierre de cada mes existan consumos no leídos, y por lo tanto, no facturados.

Para fines de reconocimiento de ingresos la sociedad efectúa una estimación de consumos no facturados. Para algunos grupos de facturación de servicios sanitarios, se cuenta con la información sobre la base de consumos leídos y a ésta se le aplica la tarifa correspondiente. Para otros grupos, no se cuenta con el dato de lectura a la fecha del cierre mensual, en consecuencia, se procede a estimar sobre la base de datos físicos del mes anterior valorizados a la tarifa vigente, para lo cual se considera tarifa normal o sobreconsumo, según corresponda. Cualquier diferencia que se produzca entre el consumo actual y el estimado, se corrige al mes siguiente.

La transferencia de riesgos y beneficios varían según el giro de la empresa. Para las empresas de Servicios Sanitarios la prestación de servicios y todos sus cobros asociados son efectuados de acuerdo con el consumo real y se efectúa una provisión mensual sobre los consumos efectuados y no facturados en base a facturación.

**iii. Cabotaje**

Los ingresos ordinarios derivados de la prestación de servicios de cabotaje se reconocen en resultados considerando el grado de realización y medición de carga de la prestación del servicio a la fecha de cierre, siempre y cuando el resultado de ésta pueda ser estimado.

Cuando los resultados de los servicios prestados no se puedan estimar con suficiente fiabilidad, los ingresos se reconocerán sólo en la medida que los gastos efectuados puedan ser recuperables.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de éstos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades que generan ingresos a la Sociedad.

**u) Dividendos**

De acuerdo con la Ley 18.046 sobre las sociedades anónimas, la Junta General Ordinaria de accionistas debe destinar, a lo menos, el 30% de la utilidad neta del ejercicio al reparto de dividendos en efectivo, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta ordinaria de accionista respectiva, por la mayoría absoluta de las acciones emitidas con derecho a voto. La Sociedad ha determinado no repartir utilidades.

**v) Medio ambiente**

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, de producirse, son reconocidos en resultados en la medida que se incurren.

**w) Subsidio DIPRES y efecto en el resultado de la sociedad**

En relación con los aportes recibidos de DIPRES destinados a la actividad de la sociedad (gasto presupuestario), se presenta un estado de resultados acumulado en que se identifica el efecto de dicho subsidio sobre los resultados de los periodos al 31 de marzo de 2026 y 2025.

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**

Notas a los Estados financieros Intermedios

Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

**Subsidio DIPRES y efecto en el resultado de la sociedad**

	<b>01.01.2026</b>	01.01.2025
	<b>31.03.2026</b>	31.03.2025
<b>Estado de resultado por función</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos de actividades ordinarias	<b>2.361.364</b>	2.152.286
Costo de ventas	<b>(2.922.095)</b>	(2.779.636)
<b>Ganancia (pérdida) bruta</b>	<b>(560.731)</b>	(627.350)
	<b>(772.397)</b>	(761.727)
Gasto de administración		
Otros gastos por función	<b>(32.683)</b>	(12.931)
Otros Ingresos, por función	<b>351.436</b>	337.254
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>(1.014.375)</b>	(1.064.754)
	<b>31.782</b>	32.638
Ingresos financieros		
Costos financieros	<b>(27.228)</b>	(24.849)
Otras ganancias y pérdidas	<b>315.603</b>	12.542
Resultados por unidades de reajuste	<b>(118)</b>	33
<b>Resultado antes de subsidio</b>	<b>(694.336)</b>	(1.044.390)
Subsidio DIPRES	860.000	800.000
<b>Resultado del ejercicio</b>	<b>165.664</b>	(244.390)

**3. Responsabilidad de la información y estimaciones y criterios contables**

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios contables incluidos en las NIIF.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado estimaciones realizadas por la Gerencia de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Las principales estimaciones se refieren básicamente a:

- Vidas útiles y valores residuales estimados de propiedades, planta y equipo.
- Estimaciones en la constitución de provisiones (Estimación de Incobrables, Provisión por Indemnización, Deterioro de los activos).

**4. Cambios contables y Reclasificaciones****Cambios contables**

Las políticas contables descritas en los estados financieros al 31 de marzo de 2026 no presentan cambios en los criterios de preparación respecto del ejercicio anterior.

**Reclasificaciones**

No se han efectuado reclasificaciones con efecto en el ejercicio terminado al 31 de marzo 2026 y 2025.

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**

Notas a los Estados financieros Intermedios

Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

**5. Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias y depósitos a plazo a menos de 90 días.

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo a las fechas que se indican es el siguiente:

<b>Detalle</b>	<b>31.03.2026</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2025</b> <b>M\$</b>
Caja y Fondo Fijo	<b>15.441</b>	7.729
Bancos	<b>670.895</b>	585.844
<b>Totales</b>	<b>686.336</b>	593.573

**a) Caja y fondo fijo**

El detalle de caja y fondo fijo de los saldos antes mencionados es el siguiente:

<b>Detalle</b>	<b>31.03.2026</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2025</b> <b>M\$</b>
Caja Recaudación Transitoria	10.755	3.040
Fondo Fijo UN Agua Potable	250	250
Fondo Fijo ATC – Caja	400	400
Fondo Fijo Oficina Isla	200	200
Fondos por rendir empresa	3.836	3.839
<b>Subtotal Caja y Fondo Fijo</b>	<b>15.441</b>	<b>7.729</b>

**b) Saldos bancarios (cuentas corrientes)**

La distribución de los saldos presentados en bancos es la siguiente:

<b>Detalle</b>	<b>31.03.2026</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2025</b> <b>M\$</b>
Santander 67220056	8.604	7.875
Santander 64485172	32.650	188.276
Santander 68439540	167.036	208.758
Santander 72431227	1.938	1.938
Santander 73993067	-	-
Santander 80695438	3.742	3.742
Santander 74328555	100.518	66.061
Santander 67220048	61.695	89.625
Santander 67220049	258.672	82
Banco Estado 24100004611	36.040	19.487
<b>Totales</b>	<b>670.895</b>	<b>585.844</b>

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**

Notas a los Estados financieros Intermedios

Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

**6. Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes**

A continuación, se muestran los otros activos no financieros a las fechas que se indican:

Detalle	Corrientes		No Corrientes	
	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$
Ganado Bovino (1)	-	-	14.823	14.823
Seguros Anticipados	56.000	29.688	-	-
Mater. Por distribuir bodega gastos	-	-	11.450	13.603
<b>Total, activos no financieros</b>	<b>56.000</b>	<b>29.688</b>	<b>26.273</b>	<b>28.426</b>

- (1) Corresponde al saldo de ganado bovino que la Sociedad mantiene en el sector denominado "Poike" y que dice relación con la unidad de negocio de explotación ganadera, a la fecha se está evaluando el cierre de la actividad en el corto y mediano plazo.

**7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes**

- a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

Detalle	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$
Deudores electricidad subsistema	596.597	595.285
Provisión deudores electricidad	528.514	495.249
Convenios clientes electricidad	69.955	84.648
Deudores aguas subsistema	313.279	309.033
Provisión deudores agua potable	90.793	99.222
Deudores sistema de ventas ocasionales	226.933	320.065
Cheques protestados	3.128	3.128
Deudores bienestar	62.058	63.753
Otros deudores-Gobernación Provincial	250.003	250.003
Anticipos proveedores y otros	4.322	5.439
Convenios clientes agua potable	31.395	37.006
Deudores diversos	23.240	25.709
Deudores materiales bodega	3.912	3.912
Estimación incobrable electricidad	(243.023)	(235.605)
Estimación incobrable agua potable	(227.944)	(226.067)
Estimación incobrable descarga	(128.846)	(143.320)
Estimación incobrable otros	(3.912)	(3.912)
Depósitos de terceros a cta. cte	(38.659)	(38.659)
<b>Totales</b>	<b>1.561.745</b>	<b>1.644.889</b>

# SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA



## Notas a los Estados financieros Intermedios

Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

- El detalle de la antigüedad de las cuentas por cobrar al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$
<b>Resumen de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar</b>		
Deudores no vencidos y hasta de 90 días de vencidos	1.447.809	1.497.702
91 a 365 días de vencidos	144.713	182.021
Más de 365 días de vencidos	572.948	574.070
Total, sin provisión deterioro	2.165.470	2.253.793
Menos: provisiones incobrables	(603.725)	(608.904)
<b>Totales</b>	<b>1.561.745</b>	<b>1.644.889</b>

La reducción de la deuda respecto de diciembre no necesariamente refleja una mejora estructural en la capacidad de pago de los clientes, pudiendo estar influida por factores estacionales. Además, mencionar el grado de complejidad superior al promedio continental de las cuentas por cobrar debido principalmente a factores de dependencia del turismo, aislamiento geográfico y sensibilidad social de los suministros básicos.

## 8. Cuentas con entidades relacionadas

### a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

El detalle de las cuentas por cobrar relacionadas al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025 es el siguiente:

Transacción	RUT	Entidad	Relación	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$
Transferencia ley de presupuestos ST 24 (1)	61.806.000-4	Estado (3)	Mismo Grupo	2.609.179	-
Transferencia ley de presupuestos ST 33 (2)	61.806.000-4	Estado (3)	Mismo Grupo	1.288.453	-
<b>Total</b>				<b>3.897.632</b>	<b>-</b>

- (1) Las Cuentas por cobrar al Estado de Chile ST 24 representan los saldos de los aportes fiscales comprometidos por el Estado según Ley de Presupuestos de la Nación del año 2026, para solventar gastos operacionales en las distintas áreas de negocios de SASIPA SpA, esto es, en la generación y distribución de energía eléctrica, producción y distribución de agua potable, faenas de carga y descarga marítima, ganadería, así como en las áreas de soporte de la empresa.
- (2) Las Cuentas por cobrar al Estado de Chile ST 33 representan los saldos de los aportes fiscales comprometidos por el Estado según Ley de Presupuestos de la Nación del año 2026, cuya finalidad es desarrollar programas de inversión en el rubro de Propiedades Plantas y Equipos, en las diversas áreas de negocio indicadas en el punto anterior.
- (3) El Estado de Chile se entiende relacionado a SASIPA en atención a que el único accionista de esta última sociedad es la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO) que es un servicio público descentralizado del Estado de Chile.

### b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes

El detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025 es el siguiente:

Detalle	Corfo 2014-2020	Dipres 2021-2026	Total M\$	Corfo 2014-2020	Dipres 2021-2025	Total M\$
Subvenciones	10.022.100	6.023.080	16.045.180	10.022.100	4.411.626	14.433.726
Altas	(7.371.718)	(5.281.999)	(12.653.717)	(7.371.718)	(5.176.909)	(12.548.627)
Bajas	(91.034)	(1.993)	(93.027)	(91.034)	(1.993)	(93.027)
<b>Saldos</b>	<b>2.559.348</b>	<b>739.088</b>	<b>3.298.436</b>	<b>2.559.348</b>	<b>-767.276</b>	<b>1.792.072</b>

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**

Notas a los Estados financieros Intermedios

Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)



Transacción	RUT	Entidad	Relación	31.03.2026	31.12.2025
				M\$	M\$
Transferencia ley de presupuestos ST 33 (1)	61.806.000-4	Estado	Mismo Grupo	3.298.435	1.792.072
<b>Total</b>				<b>3.298.435</b>	<b>1.792.072</b>

(1) Corresponde a los programas de inversión por ejecutar, financiados a través de transferencias de capital, ST 33.

Entidad	Rut	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31.03.2026	31.12.2025	Efecto en resultados	Efecto en resultados
				M\$	M\$	31.03.26	31.12.25
						M\$	M\$
Estado	61.806.000-4	Mismo Grupo	Transferencia ST 24	3.469.179	3.364.868	-	-
Estado	61.806.000-4	Mismo Grupo	Transferencia ST 33	1.611.453	1.563.000	-	-
<b>Total</b>				<b>5.080.632</b>	<b>4.927.868</b>	-	-

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**

Notas a los Estados financieros Intermedios

Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

**a) Administración y alta dirección**

Los miembros de la Alta Administración y demás personas que asumen la gestión de SASIPA, así como los directores o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 31 de marzo de 2026 y 2025, en transacción alguna.

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por cinco miembros, los cuales han percibido la siguiente remuneración por esta función y se han efectuado los siguientes gastos asociados:

	<b>01.01.2026</b>	01.01.2025
	<b>31.03.2026</b>	31.03.2025
Detalle	<b>M\$</b>	M\$
Rentas y Otros Gastos Directorio		
Dieta Directorio	<b>25.215</b>	125.703
Otros gastos Directorio	<b>5.714</b>	29.132
<b>Total Gastos Directorio</b>	<b>30.929</b>	154.835

Asimismo, las remuneraciones brutas percibidas durante el período 2026 por los principales ejecutivos de la compañía ascienden a M\$ 212.534 (M\$ 208.413 en el ejercicio 2025). Se entiende por ejecutivos el cargo de Gerente General y jefes de área.

**9. Inventarios**

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025 es la siguiente:

	<b>31.03.2026</b>	31.12.2025
Detalle	<b>M\$</b>	M\$
Petróleo y Combustible	58.915	67.319
Materiales (1)	896.241	958.650
Obsolescencia	(91.798)	(78.310)
<b>Totales</b>	<b>863.358</b>	947.659

(1) Corresponde a los materiales y repuestos específicos para las instalaciones eléctricas, funcionamiento de generadores y distribución de agua potable.

**10. Activos por impuestos corrientes**

El detalle de este rubro al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025 es el siguiente:

	<b>31.03.2026</b>	31.12.2025
Activos por impuestos corrientes	<b>M\$</b>	M\$
Impuesto por recuperar petróleo	183.916	116.413
<b>Totales</b>	<b>183.916</b>	116.413

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**

Notas a los Estados financieros Intermedios

Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)



**11. Propiedades, planta y equipo**

El movimiento de propiedades, planta y equipo al 31 de marzo de 2026 es el siguiente:

Las propiedades, planta y equipo con que cuenta la Sociedad, no tienen ningún tipo de restricciones a la propiedad de estas, ni están sujetas a ningún tipo de garantía para el cumplimiento de obligaciones, con excepción de los señalados en la nota 25. No hay bienes que representen un valor significativo que se encuentren fuera de servicios o de uso. La Sociedad no cuenta con bienes que representen un valor significativo, que se encuentren totalmente depreciados y en uso.

	Obras en curso y Otros activos M\$	Construcciones y Obras de infraestructura M\$	Maquinarias y equipos M\$	Instalaciones y medidores M\$	Vehículos M\$	Muebles y equipos computacionales M\$	Herram. Menores M\$	Total M\$
<b>Costo o valuación</b>								
Al 01 de enero de 2026	913.572	7.402.931	11.158.200	3.410.850	920.704	808.514	266.374	24.881.145
Adiciones	162.669	-	-	-	-	-	-	162.669
Bajas	-	-	(3.510)	-	-	-	-	(3.510)
Revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-
Trasposos	(105.089)	28.202	49.499	27.388	-	-	-	0
Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Al 31 de marzo de 2026</b>	<b>971.152</b>	<b>7.431.133</b>	<b>11.204.189</b>	<b>3.438.238</b>	<b>920.704</b>	<b>808.514</b>	<b>266.374</b>	<b>25.040.304</b>
Depreciación y deterioro al 01 de enero de 2026	-	4.100.219	5.764.283	2.152.914	754.633	708.459	221.128	13.701.636
<b>Depreciación del ejercicio</b>	<b>-</b>	<b>118.157</b>	<b>175.538</b>	<b>64.091</b>	<b>18.190</b>	<b>13.534</b>	<b>3.830</b>	<b>393.340</b>
Bajas	-	-	(3.509)	-	-	-	-	(3.509)
Trasposos	-	-	-	-	-	-	-	-
Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Al 31 de marzo de 2026</b>	<b>-</b>	<b>4.218.376</b>	<b>5.936.312</b>	<b>2.217.005</b>	<b>772.823</b>	<b>721.993</b>	<b>224.958</b>	<b>14.091.467</b>
<b>Valor libros neto</b>								
Al 01 de enero de 2026	913.572	3.302.712	5.393.917	1.257.936	166.071	100.055	45.246	11.179.510
<b>Al 31 de marzo de 2026</b>	<b>971.152</b>	<b>3.212.757</b>	<b>5.267.877</b>	<b>1.221.233</b>	<b>147.881</b>	<b>86.521</b>	<b>41.416</b>	<b>10.948.837</b>

Resumen	31.03.2026
	M\$
Valor libros propiedades, planta y equipo	25.040.304
Depreciación del periodo y bajas	(389.831)
Depreciación acumulada	(13.701.636)
<b>Total propiedades, planta y equipo neto</b>	<b>10.948.837</b>

## SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros Intermedios

Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)



El movimiento de propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Las propiedades, planta y equipo con que cuenta la Sociedad, no tienen ningún tipo de restricciones a la propiedad de estas, ni están sujetas a ningún tipo de garantía para el cumplimiento de obligaciones, con excepción de los señalados en la nota 25. No hay bienes que representen un valor significativo que se encuentren fuera de servicios o de uso. La Sociedad no cuenta con bienes que representen un valor significativo, que se encuentren totalmente depreciados y en uso.

	Obras en curso y Otros activos M\$	Construcciones y Obras de infraestructura M\$	Maquinarias y equipos M\$	Instalaciones y medidores M\$	Vehículos M\$	Muebles y equipos computacionales M\$	Herram. Menores M\$	Total M\$
<b>Costo o valuación</b>								
Al 01 de enero de 2025	1.337.605	6.806.922	10.983.579	3.277.395	1.099.559	774.302	253.570	24.532.932
Adiciones	1.260.581	-	-	-	-	-	-	1.260.581
Bajas	-	-	(641.068)	(80.061)	(186.255)	-	(4.984)	(912.368)
Revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-
Trasposos	(1.684.614)	596.009	815.689	213.516	7.400	34.212	17.788	-
Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Al 31 de diciembre de 2025</b>	<b>913.572</b>	<b>7.402.931</b>	<b>11.158.200</b>	<b>3.410.850</b>	<b>920.704</b>	<b>808.514</b>	<b>266.374</b>	<b>24.881.145</b>
Depreciación y deterioro al 01 de enero de 2025	-	3.673.234	5.352.705	1.864.919	863.472	640.180	209.397	12.603.907
<b>Depreciación del ejercicio</b>	-	426.985	835.366	287.995	72.927	68.279	16.715	1.708.267
Bajas	-	-	(423.788)	-	(181.767)	-	(4.984)	(610.539)
Trasposos	-	-	-	-	-	-	-	-
Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Al 31 de diciembre de 2025</b>	-	<b>4.100.219</b>	<b>5.764.283</b>	<b>2.152.914</b>	<b>754.632</b>	<b>708.459</b>	<b>221.128</b>	<b>13.701.636</b>
<b>Valor libros neto</b>								
Al 01 de enero de 2025	1.337.605	3.133.688	5.630.874	1.412.476	236.087	134.122	44.173	11.929.025
<b>Al 31 de diciembre de 2025</b>	<b>913.572</b>	<b>3.302.712</b>	<b>5.393.917</b>	<b>1.257.936</b>	<b>166.072</b>	<b>100.055</b>	<b>45.246</b>	<b>11.179.510</b>

	<b>31.12.2025</b>
Resumen	<b>M\$</b>
Valor libros propiedades, planta y equipo	24.811.145
Depreciación del periodo y bajas	(1.097.728)
Depreciación acumulada	(12.603.907)
<b>Total propiedades, planta y equipo neto</b>	<b>11.179.510</b>

**12. Activos por derechos de uso**

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025 por concepto de arriendos es la siguiente:

	<b>31.03.2026</b>	31.12.2025
<b>Activos por derecho de uso</b>	<b>M\$</b>	M\$
Derecho de uso, activos en arriendo	<b>128.878</b>	178.256
Amortización derechos de uso	<b>(29.823)</b>	(118.877)
<b>Totales</b>	<b>99.055</b>	59.379

**13. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025 es la siguiente:

	<b>31.03.2026</b>	31.12.2025
<b>Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar</b>	<b>M\$</b>	M\$
Proveedores	<b>1.683.505</b>	1.508.705
Retenciones	<b>87.872</b>	121.094
Otras cuentas por pagar	<b>164.164</b>	142.403
<b>Totales</b>	<b>1.935.541</b>	1.772.202

**14. Provisiones por beneficio a los empleados, corrientes y no corrientes**

La composición de las provisiones por beneficios a los empleados corrientes al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025 la siguiente:

	<b>31.03.2026</b>	31.12.2025
<b>Detalle de provisiones por beneficios a los empleados, corrientes</b>	<b>M\$</b>	M\$
Provisión vacaciones	<b>296.978</b>	353.755
Provisión bono vacaciones	<b>67.405</b>	78.543
Provisión gratificación	<b>51.747</b>	214.667
Provisión indemnización por años de servicios	-	-
<b>Totales</b>	<b>416.130</b>	646.965

La composición de las provisiones por beneficios a los empleados no corrientes al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025 es la siguiente:

	<b>31.03.2026</b>	31.12.2025
<b>Detalle de provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes</b>	<b>M\$</b>	M\$
Provisión indemnización por años de servicio	<b>1.680.578</b>	1.977.938
Provisión traslado funcionarios	<b>4.000</b>	4.000
<b>Totales</b>	<b>1.684.578</b>	1.981.938

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios**  
**Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**



**15. Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes**

**a) Otros pasivos no financieros corrientes**

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025 es la siguiente:

<b>Detalle</b>	<b>31.03.2026</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2025</b> <b>M\$</b>
Subsidio Comprometido Corfo	<b>2.609.179</b>	-
Otros ingresos percibidos por adelantado	-	-
<b>Totales</b>	<b>2.609.179</b>	-

**b) Otros pasivos no financieros, no corrientes**

<b>Detalle</b>	<b>31.03.2026</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2025</b> <b>M\$</b>
Subvenciones Oficiales (1)	<b>5.526.224</b>	5.709.642
Programa inversión Gore Valparaíso (2)	<b>532.013</b>	570.328
Donación empresa japonesa Tadano (3)	<b>511.788</b>	523.332
<b>Totales</b>	<b>6.570.025</b>	6.803.302

- (1) Corresponde al reconocimiento de las obligaciones asociadas a los activos registrados bajo el concepto de financiamiento CORFO.
- (2) Transferencia de dominio, grupos electrógenos resolución exenta 159 por Gobernación Provincia Isla de Pascua.
- (3) Corresponde al reconocimiento de las obligaciones asociadas a los activos registrados bajo el concepto de donación empresa Tadano-Resolución 1910-2020 Gobierno Regional.

**16. Pasivos por arrendamientos**

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025 es la siguiente:

**Al 31 de marzo 2026**

<b>Institución</b>	<b>Tasa fija/ mensual</b>	<b>Moneda</b>	<b>Año de vencimiento</b>	<b>Corriente M\$</b>	<b>No corrientes M\$</b>	<b>Total M\$</b>	<b>Producto financiero</b>
Finning Chile S.A.	0,6%	UF	2026	99.539	-	99.539	Leasing financiero
<b>Total Pasivo por arrendamientos</b>				<b>99.539</b>	<b>-</b>	<b>99.539</b>	

**Al 31 de diciembre de 2025**

<b>Institución</b>	<b>Tasa fija/ variable</b>	<b>Moneda</b>	<b>Año de vencimiento</b>	<b>Corriente M\$</b>	<b>No corrientes M\$</b>	<b>Total M\$</b>	<b>Producto financiero</b>
Finning Chile S.A.	0,43%	UF	2025	59.712	-	59.712	Leasing financiero
<b>Total Pasivo por arrendamientos</b>				<b>59.712</b>	<b>-</b>	<b>59.712</b>	

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios**  
**Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**



**17. Patrimonio**

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la estructura patrimonial es la siguiente:

	<b>31.03.2026</b>	31.12.2025
	<b>M\$</b>	M\$
Capital pagado	<b>7.205.401</b>	7.205.401
Reservas Revalorización hasta año 2012	<b>2.142.607</b>	2.142.607
Resultados acumulados	<b>(7.587.027)</b>	(7.752.961)
Reserva revaluación Propiedades Planta y Equipos	<b>2.966</b>	3.236
Reserva Indemnización por años de servicios	<b>(54.223)</b>	(54.937)
<b>Totales</b>	<b>1.709.724</b>	1.543.346

**a) Capital social**

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025, el capital de la Sociedad corresponde a M\$ 9.348.008 dividido en 100.000 acciones. El único accionista es la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO).

**b) Reservas**

<b>Detalle</b>	<b>31.03.2026</b>	31.12.2025
	<b>M\$</b>	M\$
Reservas por ajuste de valor propiedades, planta y equipos	<b>2.966</b>	3.236
Reserva por cambio de tasa IAS	<b>(54.223)</b>	(54.937)
<b>Totales</b>	<b>(51.257)</b>	(51.701)

**b.1) Cuadro movimiento otras reservas**

<b>Detalle</b>	<b>31.03.2026</b>	31.12.2025
	<b>M\$</b>	M\$
Saldo inicial al 01 de enero 2026	<b>(51.701)</b>	(56.548)
Cambio de tasa IAS	<b>714</b>	5.926
Depreciación del período	<b>(270)</b>	(1.079)
<b>Totales</b>	<b>(51.257)</b>	(51.701)

Con fecha 31 de diciembre de 2013, la Administración efectuó una revaluación a las construcciones y obras de infraestructura, maquinarias y equipos, instalaciones y vehículos señalado en nota N°2 y que a esa fecha se encontraban depreciados en su totalidad y aún se mantenían operativos, esta decisión implicó un aumento de Reservas por Ajustes de M\$ 750.082. Al 31 de marzo de 2026 la Sociedad ha amortizado con cargo a resultados acumulados las depreciaciones de dichos bienes, por la suma total de M\$ 747.116.

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios**  
**Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**



**c) Resultados acumulados**

La Sociedad realizó la reclasificación de otras reservas a resultados acumulados, los que se han amortizado a partir del presente ejercicio como señala el párrafo anterior.

<b>Detalle</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Resultados acumulados	<b>(7.752.961)</b>	(6.577.691)
Resultado del ejercicio	<b>165.664</b>	(1.176.349)
Amortización reservas por ajuste de valor propiedades,	<b>270</b>	1.079
<b>Totales</b>	<b>(7.587.027)</b>	(7.752.961)

La Sociedad no ha efectuado repartos de dividendos con cargo a resultados al 31 de marzo de 2026 y 2025.

**d) Gestión del capital**

SASIPA SpA, considera como patrimonio, todas las partidas registradas como capital social, resultados acumulados y del ejercicio. La Sociedad tiene por objetivo mantener un adecuado nivel de capitalización, que le permita asegurar su eficiencia, para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, para cumplir con lo siguiente:

- Mantener adecuadas condiciones de financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener el crecimiento sostenido de la empresa en el tiempo.
- Mantener un equilibrio entre los flujos para realizar sus operaciones de producción y comercialización.
- Realizar inversiones en activo fijo que le permitan renovar sus instalaciones.

Los requerimientos de capital son determinados en base al nivel de inversiones destinadas a mejorar la infraestructura de los servicios que presta la empresa en la Isla de Pascua, adoptando las medidas necesarias para mantener un nivel óptimo de liquidez.

Respecto de la operación, se financia en su déficit a partir de ingresos extraordinarios proveniente de traspasos fiscales desde CORFO, hasta el 31 de diciembre de 2020 y luego a partir de enero 2021 por DIPRES.

La Sociedad no accede a mercados financieros, sin previa autorización expresa del Ministerio de Hacienda. Para el financiamiento de sus inversiones y operaciones recibe apoyo financiero del Estado mediante aportes de capital de sus socios o subsidios operacionales.

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios**  
**Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**



**18. Ingresos de actividades ordinarias**

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias al 31 de marzo de 2026 y 2025, es el siguiente:

<b>Ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>01.01.2026</b>	01.01.2025
	<b>31.03.2026</b>	31.03.2025
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ventas distribución eléctrica	<b>1.554.666</b>	1.446.324
Ventas empalmes distribución eléctrica	<b>6.340</b>	8.424
Venta agua clientes	<b>282.783</b>	256.509
Venta empalmes agua	<b>8.320</b>	4.038
Ventas carga descarga marítima	<b>461.576</b>	380.014
Venta carne en vara	<b>0</b>	350
Otros ingresos distribución eléctrica	<b>786</b>	1.892
Otros ingresos agua	<b>2.907</b>	1.385
Carga de retorno y O. Ingr. descarga marítima	<b>43.986</b>	53.350
<b>Totales</b>	<b>2.361.364</b>	2.152.286

Mayores Ingresos originados principalmente en el retorno paulatino de la actividad turística, lo que ha generado consumos superiores de electricidad y agua potable. Adicionalmente, cabotaje también presenta aumento, debido a los trabajos de pavimentación de las vías rurales de RapaNui.

**19. Costos de ventas**

El detalle de los costos de ventas al 31 de marzo de 2026 y 2025, es el siguiente:

<b>Costo de venta</b>	<b>01.01.2026</b>	01.01.2025
	<b>31.03.2026</b>	31.03.2025
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Mano de obra	<b>970.258</b>	857.741
Energía y combustible	<b>1.388.881</b>	1.390.081
Materiales y repuestos	<b>29.484</b>	69.844
Mantenciones y reparaciones	<b>5.642</b>	5.324
Depreciación	<b>365.023</b>	353.477
Fletes y seguros	<b>49.540</b>	34.434
Amortizaciones por arriendos	<b>29.823</b>	49.875
Otros costos	<b>83.444</b>	18.860
<b>Totales</b>	<b>2.922.095</b>	2.779.636

**20. Otros ingresos y otros gastos por función**

**a) Otros gastos por función**

El detalle de los otros gastos al 31 de marzo de 2026 y 2025, es el siguiente:

<b>Otros Gastos por función</b>	<b>01.01.2026</b>	01.01.2025
	<b>31.03.2026</b>	31.03.2025
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Otros Egresos	<b>12.562</b>	8.311
Donaciones otorgadas	<b>1.604</b>	2.081
Costo de venta repuestos	<b>18.513</b>	2.539
Intereses Covid ajuste devolución	<b>4</b>	-
Castigo activo fijo (1)	-	-
<b>Totales</b>	<b>32.683</b>	12.931

(1) Corresponde a la baja de un generador eléctrico y dos vehículos menores

**b) Otros ingresos**

El detalle de los otros ingresos al 31 de marzo de 2026 y 2025, es el siguiente:

<b>Otros Ingresos</b>	<b>01.01.2026</b>	01.01.2025
	<b>31.03.2026</b>	31.03.2025
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos por Subsidio DIPRES	<b>860.000</b>	800.000
Otros Ingresos fuera de explotación	-	12.543
Ventas ocasionales fuera de explotación	<b>600</b>	93
Ventas materiales de bodega y otros	<b>12.470</b>	7.590
Ingresos por Subvenciones NIC 20	<b>338.366</b>	329.570
Otras ventas	-	-
<b>Totales</b>	<b>1.211.436</b>	1.149.796

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios**  
**Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**



**21. Gastos de administración**

El detalle de los Gastos de administración al 31 de marzo de 2026 y 2025, es el siguiente:

<b>Gastos de administración y ventas</b>	<b>01.01.2026</b>	01.01.2025
	<b>31.03.2026</b>	31.03.2025
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Personal - remuneraciones	<b>238.828</b>	225.623
Personal - beneficios	<b>229.474</b>	212.602
Remuneración Directorio	<b>25.214</b>	24.433
Otros gastos Directorio	<b>5.714</b>	2.005
Servicios profesionales	<b>67.027</b>	45.759
Indemnizaciones	<b>59.995</b>	45.569
Gastos de viaje y estadía	<b>1.625</b>	7.402
Depreciaciones	<b>28.317</b>	32.993
Gastos generales	<b>116.203</b>	165.341
<b>Totales</b>	<b>772.397</b>	761.727

**22. Ingresos y Costos financieros**

El detalle de los ingresos financieros al 31 de marzo de 2026 y 2025, es el siguiente:

<b>a) Otros ingresos financieros</b>	<b>01.01.2026</b>	01.01.2025
	<b>31.03.2026</b>	31.03.2025
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Intereses Clientes	<b>31.782</b>	32.638
<b>Total</b>	<b>31.782</b>	32.638

<b>b) Costos Financieros</b>	<b>01.01.2026</b>	01.01.2025
	<b>31.03.2026</b>	31.03.2025
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Costos L/Crédito	-	-
Costo e Intereses IAS	<b>26.599</b>	24.192
Intereses por arriendos	<b>629</b>	657
<b>Total</b>	<b>27.228</b>	24.849

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios**  
**Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**



**23. Otras ganancias (pérdidas)**

El detalle de otras ganancias (pérdidas) al 31 de marzo de 2026 y 2025, es el siguiente:

Otras ganancias (pérdidas)	01.01.2026	01.01.2025
	31.03.2026	31.03.2025
	M\$	M\$
Ajustes provisión ELECT- AP-CD	21.864	-
Ajustes recálculo Provis. bonos y finiquito del personal	291.417	-
Arriendos grúa, venta de bases licitación, otros	2.147	-
Devolución póliza seguros, excesos AFC, otros	175	-
<b>Total</b>	<b>315.603</b>	<b>-</b>

**24. Información por segmentos**

La Sociedad ha definido tres segmentos operativos, para lo cual se ha considerado las grandes formas de generación de beneficios de SASIPA SpA, estos son, electricidad, agua potable y descarga marítima y otros.

**Electricidad**

Este segmento dice relación con los ingresos asociados a las recaudaciones por concepto de generación y distribución eléctrica, los costos dicen relación con la generación y distribución de electricidad.

**Agua potable**

Este segmento dice relación con los ingresos asociados a las recaudaciones por concepto de producción y distribución de agua potable, los costos dicen relación con la extracción, tratamiento y conducción de esta.

**Descarga marítima**

Este segmento dice relación con los ingresos asociados a las recaudaciones por concepto de ventas de servicios de descarga, los costos dicen relación con la generación de estas.

El resultado bruto por estos segmentos al 31 de marzo de 2026 y 2025 se presenta a continuación:

Periodo 01 de enero al 31 de marzo 2026	Generación y distribución electricidad M\$	Extracción y distribución agua potable M\$	Descarga marítima y otros M\$	Totales M
Ingresos de actividades ordinarias	1.561.793	294.009	505.562	2.361.364
Costo de ventas	(1.943.551)	(338.289)	(640.255)	(2.922.095)
Ganancia (pérdida) bruta	(381.758)	(44.280)	(134.693)	(560.731)
Participación en ingresos %	66,14%	12,45%	21,41%	100,00%

Periodo 01 de enero al 31 de marzo 2025	Generación y distribución electricidad M\$	Extracción y distribución agua potable M\$	Descarga marítima y otros M\$	Totales M\$
Ingresos de actividades ordinarias	1.456.643	261.930	433.713	2.152.286
Costo de ventas	(1.930.664)	(318.159)	(530.813)	(2.779.636)
Ganancia (pérdida) bruta	(474.021)	(56.229)	(97.100)	(627.350)
Participación en ingresos %	67,68%	12,17%	20,15%	100,00%

## 25. Contingencias y restricciones

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Sociedad presenta las siguientes contingencias:

### 1. Litigios Pendientes.

En la actualidad existen los siguientes juicios pendientes, todos iniciados en el Juzgado Mixto de Rapa Nui- Isla de Pascua:

· **RIT: T-6-2024**, Juzgado Mixto de Rapa Nui - Isla de Pascua, en su competencia laboral. TEPANO ZÚÑIGA/SOCIEDAD AGRÍCOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA.

Denuncia en procedimiento de Tutela Laboral (Vulneración de derechos fundamentales con ocasión del despido), en subsidio, demanda por despido injustificado, indebido e improcedente y cobro de prestaciones e indemnizaciones laborales.

La representación de SASIPA está a encargada al Estudio Parraguez, Marín & Del Río

Cuantía: Tutela laboral: \$63.156.525, más reajustes e intereses y costas. Demanda en subsidio: \$34.915.802, más reajustes e intereses y costas.

Estado de la causa: Con sentencia de primera instancia de fecha 30 de julio de 2025: Se rechazó acción de tutela. Se acogió demanda subsidiaria de despido indebido, condenando a SASIPA al pago de:

- 1) \$2.563.109 por indemnización sustitutiva de aviso previo.
- 2) \$15.378.654 por indemnización de 6 años de servicio.
- 3) \$12.302.923 por recargo de 80% por art.168 letra c).

Todo con reajustes e intereses.

Estado de la causa: La Ilustrísima Corte de Apelaciones de Valparaíso rechazó el recurso de nulidad interpuesto en contra de la sentencia que acogió la demanda subsidiaria de despido indebido, manteniendo íntegramente el fallo de primera instancia. El rechazo fue dictado sin imposición de costas. Se interpuso Recurso de Unificación, este fue admitido a tramitación. Estamos a la espera de que ingrese a Corte Suprema, donde se analizará su admisibilidad. La ICA de Valparaíso accedió a una fianza de resultas fijando el monto en \$1.512.234 con fecha 3 de marzo de 2026.

· **RIT: O-10-2024**, Juzgado Mixto de Rapa Nui - Isla de Pascua, en su competencia laboral. RAPU CUEVAS/SOCIEDAD AGRÍCOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA.

Demanda por despido injustificado y cobro de prestaciones e indemnizaciones laborales.

La representación de SASIPA está a encargada al Estudio Parraguez, Marín & Del Río

Cuantía: \$16.446.509, más reajustes e intereses y costas.

Estado de la causa: Sentencia primera instancia favorable a SASIPA. Sentencia de recurso de nulidad acogido, sentencia de reemplazo acoge demanda y condena a SASIPA al pago de:

- 1) \$1.393.772.- por indemnización sustitutiva de aviso previo;
- 2) \$8.362.632.- por indemnización por seis años de servicio;
- 3) \$6.690.105.- por concepto del incremento a que se refiere la letra c) del artículo 168 del Código del Trabajo.

Todo con reajustes e intereses.

Estado de la causa: Se dedujo Recurso de unificación de jurisprudencia, el que está pendiente para su vista y fallo.

· **RIT: C-22-2025**, Juzgado Mixto de Rapa Nui - Isla de Pascua, en su competencia Civil. ICKA/SOCIEDAD AGRÍCOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA.

Demanda de Indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual.

La representación de SASIPA está a encargada al abogado Andrés Parada Barrera.

Cuantía: \$577.500.000.

Estado de la causa: A la espera de informe de CONADI previo a dictación de sentencia.

· **RIT: O-23-2025**, Juzgado Mixto de Rapa Nui - Isla de Pascua, en su competencia laboral. PAKARATI HOTUS/SOCIEDAD AGRÍCOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA.

Demanda por despido injustificado y cobro de prestaciones e indemnizaciones laborales.

La representación de SASIPA está a encargada al Estudio Parraguez, Marín & Del Río

Cuantía: \$74.852.872.-, más reajustes e intereses.

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios**  
**Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**



Estado de la causa: Audiencia de juicio fijada para el 24 de abril 2026.

Resultado de la causa: Acuerdo para término definitivo de la causa, con el pago de la suma única y total de \$25.000.000.

**2. Posibles Litigios**

No se tiene certeza de litigios futuros.

**3. Cobranza Judicial**

A la fecha no hay juicios de cobranza.

**4. Gravámenes**

A la fecha no hay gravámenes que afecten bienes de la empresa.

**5. Otros**

- La Sociedad cuenta con la primera renovación con modificación de concesión marítima menor sobre un sector de terreno de playa, playa y uso de mejora fiscal, en el sector denominado Hanga Piko, de la comuna de Isla de Pascua, según DS414/2021 del Ministerio de Defensa, con vencimiento del día 30 de junio de 2031. El objeto de la concesión es realizar actividades de carga y descarga de buques a través de barcazas de un máximo de 45 TRG, el uso de las mejoras fiscales existentes destinadas a oficinas, servicios para el personal, bodegas, radier y atracadero para tránsito de mercancías. Amparar una rampa natural, una explanada para varadero, bodegas y taller.

- Por otra parte, entendiendo que la empresa no puede acceder a la propiedad de bienes inmuebles en Isla de Pascua debido a la legislación imperante, en relación a dicho tipo de bienes se obtienen concesiones. Dado su vencimiento, se solicitó antes de aquel, la renovación de las siguientes concesiones de uso gratuito por un plazo de 5 años al Ministerio de Bienes Nacionales, Oficina Provincial de Isla de Pascua, las que aún se encuentran en tramitación:

□

Inmueble	Resolución	Fecha resolución
Oficinas administrativas y bodega	07 de 2020	19-05-2020
Sala bombas y pozo N°7	04 de 2020	15-05-2020
Pozo extracción agua N°23	06 de 2020	15-05-2020
Pozo extracción agua N°29	03 de 2020	15-05-2020
Estanque de impulsión Puku Rangí Uka	02 de 2020	15-05-2020
Central eléctrica Mataverí	05 de 2020	15-05-2020
Estanque Vaitea	11 de 2020	25-06-2020
Mataverí- Proyecto Planta FV	01 de 2021	23-02-2021

- Asimismo, se han obtenido las siguientes nuevas concesiones de uso gratuito por un plazo de 5 años otorgadas por el Ministerio de Bienes Nacionales, Oficina Provincial de Isla de Pascua:

□

Inmueble	Resolución	Fecha resolución
Acceso estanque Vaitea	21 de 2025	30-10-2025
Pozo exploratorio	27 de 2025	26-12-2026

**26. Cauciones obtenidas de terceros**

Al 31 de marzo de 2026, la Sociedad ha recibido las siguientes cauciones de terceros:

<b>Bol. garantía N°</b>	<b>Emisión</b>	<b>Vencimiento</b>	<b>Estado</b>	<b>Tomada Por</b>	<b>Monto</b>	<b>Para Garantizar</b>
677153	28-04-2023	19-06-2026	Vigente	SURLATINA AUDITORES LTDA.	\$2.721.744	76 UF Garantizar fiel y oportuno cumplimiento de contrato

**27. Sanciones**

Al 31 de marzo de 2026 y 2025 no hay sanciones que informar.

**28. Medio ambiente**

Por la naturaleza del negocio de Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA, tiene unidades que se relacionan directamente con el medio ambiente y existen protocolos para el manejo de residuos líquidos, químicos y otros desechos, los que, de acuerdo con sus características, se almacenan para envío a Chile continental y en otros casos se reciclan localmente.

**29. Análisis de riesgos**

Los principales objetivos de la gestión del riesgo financiero son asegurar la disponibilidad de fondos para el cumplimiento de los compromisos de la empresa, garantizando los flujos económicos para ello.

Dicha gestión se desarrolla a partir de la identificación de los riesgos y la tolerancia de cada uno.

Para lograr los objetivos, la gestión de los riesgos financieros se basa en gran medida en el financiamiento y respaldo que otorga el estado de Chile a través de la Dirección de presupuesto del Estado (DIPRES), para el cumplimiento de sus obligaciones.

**i. Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito es la posibilidad de pérdida financiera derivada del incumplimiento de los clientes en relación con sus obligaciones de pago.

El objetivo es mantener niveles mínimos de incobrabilidad, sin embargo, existen deudas antiguas y de muy difícil recuperación, así como otras que se generaron en el periodo de pandemia producto del cierre de la isla durante dos años, lo que impactó significativamente en la actividad económica local.

Con posterioridad a lo anterior y a medida que la isla inició una fase de crecimiento económico, se generaron procesos de cobranzas aplicando cortes de suministros por no pago.

Existe asimismo una política de crédito, la cual establece las condiciones y tipos de pago, así como también condiciones a pactar de los clientes morosos.

Los procesos de gestión son: controlar, estimar y evaluar el deterioro de las cuentas por cobrar, de manera de realizar acciones correctivas para lograr los objetivos de recuperabilidad.

La antigüedad de los saldos por segmentos es el siguiente:

Unidad de negocio electricidad

<b>Tramo antigüedad meses</b>	<b>Deuda M\$</b>	<b>Deterioro M\$</b>
0 a 3	74.249	-
4 a 6	1.632	-
7 a 12	7.372	3.686
+ de 12	228.834	224.258
<b>Total</b>	<b>312.087</b>	<b>227.944</b>

Unidad de negocio electricidad

<b>Tramo antigüedad meses</b>	<b>Deuda M\$</b>	<b>Deterioro M\$</b>
0 a 3	326.296	-
4 a 6	9.772	-
7 a 12	11.854	5.927
+ de 12	246.718	237.096
<b>Total</b>	<b>594.640</b>	<b>243.023</b>

Unidad de negocio cabotaje

<b>Tramo antigüedad meses</b>	<b>Deuda M\$</b>	<b>Deterioro M\$</b>
0 a 3	87.525	-
4 a 6	6.792	-
7 a 12	7.540	3.770
+ de 12	125.076	125.076
<b>Total</b>	<b>226.933</b>	<b>128.846</b>

## ii. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es la posibilidad que situaciones adversas de los mercados de capitales no permitan que SASIPA acceda a las fuentes de financiamiento y no pueda financiar los compromisos adquiridos, como son las inversiones a largo plazo y necesidades de capital de trabajo, a precios de mercado razonables.

## iii. Riesgo de volatilidad del precio del petróleo

La Sociedad destina gran parte de sus recursos, a la compra de petróleo, destinados a la generación eléctrica, el cual se ve influenciado por las variaciones de precio del producto como de las variaciones de los dólares de Estados Unidos de América. No se mantienen contratos de cobertura de riesgo por estos conceptos.

## Regulación sectorial y funcionamiento del sistema eléctrico

El sector eléctrico en Chile se encuentra regulado por la Ley General de Servicios Eléctricos, contenida en el DFL N°1 de 1982, del Ministerio de Minería, cuyo texto refundido y coordinado fue fijado por el DFL N°4 de 2006 del Ministerio de Economía y su correspondiente Reglamento, contenido en el D.S. N°327 de 1998. Tres entidades gubernamentales tienen la responsabilidad en la aplicación y cumplimiento de la Ley: la Comisión Nacional de Energía (CNE), que posee la autoridad para proponer las tarifas reguladas (precios de nudo), así como para elaborar planes indicativos para la construcción de nuevas unidades de generación; la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC), que fiscaliza y vigila el cumplimiento de las leyes, reglamentos y normas técnicas para la generación, transmisión y distribución eléctrica, combustibles líquidos y gas; y por último, el recientemente creado Ministerio de Energía que tendrá la responsabilidad de proponer y conducir las políticas públicas en materia energética y agrupa bajo su dependencia a la SEC, a la CNE y a la Comisión Chilena de Energía Nuclear (CChEN), fortaleciendo la coordinación y facilitando una mirada integral del sector. Cuenta, además, con una Agencia de Eficiencia Energética y el Centro de Energías Renovables.

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios**  
**Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**



La Ley establece un panel de expertos que tiene por función primordial resolver las discrepancias que se produzcan entre empresas eléctricas.

Definición:

**Clientes regulados:** Corresponden a aquellos consumidores residenciales, comerciales, pequeña y mediana industria, con una potencia conectada igual o inferior a 2.000 kW, y que están ubicados en el área de concesión de una empresa distribuidora. Hasta 2009, el precio de transferencia entre las compañías generadoras y distribuidoras tiene un valor máximo que se denomina precio de nudo, el que es regulado por el Ministerio de Economía. Los precios de nudo son determinados cada tres meses (abril y octubre), en función de un informe elaborado por la CNE, sobre la base de las proyecciones de los costos marginales esperados del sistema en los siguientes 48 meses, en el caso del SIC, y de 24 meses, en el del SING. A partir de 2010, el precio de transferencia entre las empresas generadoras y distribuidoras corresponderá al resultado de las licitaciones que éstas lleven a cabo.

En Chile, la potencia por remunerar a cada generador depende de un cálculo realizado centralizadamente por el CDEC en forma anual, del cual se obtiene la potencia firme para cada central, valor que es independiente de su despacho.

En materia de energías renovables, en abril de 2008 se promulgó la Ley 20.257, que incentiva el uso de las Energías Renovables No Convencionales (ERNC). El principal aspecto de esta norma es que obliga a los generadores a que al menos un 5% de su energía comercializada provenga de estas fuentes renovables, entre 2010 y 2014, aumentándose en el 0,5% anual a partir del año 2015.

**La estructura tarifaria, aplicable desde el 01 de febrero de 2026 es la siguiente:**

Tarifa monofásica		
Para consumo menor a 76kWh		
Tramo 0 – 50 kW/h	\$/kW	110,212
Tramo 50 – 75 kW/h	\$/kW	244,22
Tarifa monofásica		
Para consumo mayor a 75kWh		
Tramo 0 – 10 kW/h	\$/kW	110,21
Tramo 11 – 75 kW/h	\$/kW	244,22
Tramo sobre 75 kW/h	\$/kW	405,81
Tarifa trifásica única		
Tarifa Industrial única	\$/kW	426,11
Otros cobros		
Consumo mínimo monofásico <= 5kW	\$/mes	2.753,99
Consumo mínimo trifásico <= 5kW	\$/mes	4.333,49
Arriendo de medidor monofásico	\$/mes	2.202,94

**Regulación sectorial y funcionamiento agua potable**

El factor más importante que determina los resultados de las operaciones de la Sociedad y su situación financiera, corresponden a las tarifas que se fijan para sus ventas y servicios regulados. Como monopolio natural, SASIPA es regulada por la SISS y sus tarifas son fijadas en conformidad con la Ley de Tarifas de los Servicios Sanitarios D.F.L. N°70 de 1988.

Los niveles tarifarios se revisan cada cinco años y, durante dicho periodo, están sujetos a reajustes adicionales ligados a un polinomio de indexación, si la variación acumulada desde el ajuste anterior es de 3,0% o superior, según cálculos realizados en función de diversos índices de inflación. Específicamente, los reajustes se aplican en función de una fórmula que incluye el Índice de Precios al Consumidor, el Índice de Precios Mayoristas de Bienes Industriales Importados y el Índice de Precios Mayoristas de Bienes Industriales Nacionales, todos ellos medidos por el Instituto Nacional de Estadísticas de Chile. Además, las tarifas están afectas a reajuste para reflejar servicios adicionales previamente autorizados por la SISS.

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**

Notas a los Estados financieros intermedios

Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)



Conforme a lo establecido en el Decreto Tarifario N°158 (Decreto Ley) de fecha 8 de junio 2009 y publicado en el Diario Oficial, de fecha 27 de agosto 2009 (Decreto 158) y Ord. N°907 de 16 marzo 2011, Informamos que las tarifas tendrán una variación a contar del 01 de diciembre de 2025, correspondiendo por tanto su aplicación en la facturación del mes de enero 2026 (consumo diciembre 2025). De este modo la nueva tarifa será la siguiente:

**a) Tarifa aplicable al sector urbano**

<b>Cargo Variable:</b>		
<b>Cargo (dependiente del nivel de consumo)</b>	<b>Tramo de Consumo</b>	<b>Valor M3</b>
CVAPN (Costo Variable Normal)	0 – 30	788,31
CVAPEC (Costo Variable Exceso Consumo)	Sobre 30	1.114,87
<b>Cargo fijo por arranque equivalente (AE):</b>		
<b>Diámetro (mm.)</b>	<b>AE</b>	<b>\$/AE</b>
13 a 15 mm	1	2.208
19 a 20 mm	2	4.416
25 a 25 mm	4	9.232
32 a 32 mm	6	13.848
38 a 40 mm	9	20.772
50 a 400 mm	15	34.620
<b>Corte y Reposición:</b>		
<b>ÍTEM</b>	<b>CARGO POR CORTE \$</b>	<b>CARGO POR REPOSICIÓN \$</b>
1° Instancia	3.666	3.666
2° Instancia	6.174	5.482
3° Instancia sin pavimento (vereda)	15.601	17.907
3° Instancia con pavimento (vereda)	43.334	45.639
3° Instancia sin pavimento (Matriz calzada)	21.877	24.183
3° Instancia con pavimento (Matriz calzada)	111.282	113.589
<b>Revisión de Proyectos:</b>		
Porcentaje de la Inversión	I \$10.000.000- \$200.000.000	1%
Valor Máximo \$	I >= 200.000.000	2.579.856
Valor Mínimo \$	I <= 10.000.000	142.218
<b>Cargo por Verificación de Medidor y Grifo:</b>		
	16.032	
Cargo por verificación de medidor (valor por solicitud)		
Cargo por Grifo	1.667	

**b) Tarifa aplicable al sector rural**

Las tarifas rurales tendrán una variación a contar del 01 de diciembre de 2025, correspondiendo por tanto su aplicación en la facturación del mes de enero 2026 (consumo diciembre 2025). De este modo la nueva tarifa será la siguiente:

<b>Cargo Variable:</b>		
<b>Cargo (dependiente del nivel de consumo)</b>	<b>Tramo de Consumo</b>	<b>Valor M3</b>
CVAPN (Costo Variable Normal)	0 – 30	945,98
CVAPEC (Costo Variable Exceso Consumo)	Sobre 30	1.337,85
<b>Cargo fijo por arranque equivalente (AE):</b>		
<b>Diámetro</b>	<b>AE</b>	<b>\$/AE</b>
13 a 15 mm	1	2.770
19 a 20 mm	2	5.539
25 a 25 mm	4	11.078
32 a 32 mm	6	16.618
38 a 40 mm	9	24.926
50 a 400 mm	15	41.544
<b>Corte y Reposición:</b>		
<b>ÍTEM</b>	<b>CARGO POR CORTE \$</b>	<b>CARGO POR REPOSICIÓN \$</b>
1° Instancia	4.399	4.399
2° Instancia	7.409	6.578
3° Instancia sin pavimento (vereda)	18.721	21.488
3° Instancia con pavimento (vereda)	52.001	54.767
3° Instancia sin pavimento (Matriz calzada)	26.252	29.020
3° Instancia con pavimento (Matriz calzada)	133.538	136.307
<b>Revisión de Proyectos:</b>		
Porcentaje de la Inversión	I \$10.000.000- \$200.000.000	1%
Valor Máximo \$	I >= 200.000.000	3.095.827
Valor Mínimo \$	I =< 10.000.000	170.662
<b>Cargo por Verificación de Medidor y Grifo:</b>		
Cargo por verificación de medidor (valor por solicitud)	19.238	
Cargo por Grifo	2.001	
<b>Venta de agua a granel (precio no regulado):</b>		
Precio por M3	3.000	

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios**  
**Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**



**Tarifa vigente de unidad de cabotaje desde el 01 de febrero de 2026.**

<b>DESCRIPCIÓN SERVICIO DE DESCARGA</b>	<b>UNIDAD DE</b>	<b>PRECIO</b>
MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Hasta 18 metros cúbicos)	MTS3	\$42.711
MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Con dimensiones Mayores a 18 metros cúbicos y sujeto a factibilidad)	MTS3	\$71.187
CARGA GENERAL	MTS3	\$28.476
CARGA MERCANCIA PELIGROSA (Sujeto a Factibilidad)		
· CILINDROS DE GAS	MTS3/JABA	\$31.321
· TUBO DE OXIGENO	UNIDAD	\$35.594
· TAMBOR COMBUSTIBLE	UNIDAD	\$71.187
· TAMBOR ACEITE	UNIDAD	\$35.594
· DINAMITA (TNT)	MTS3	\$71.187
CARGA ESPECIAL (Sujeto a Factibilidad)		
· JABA ESTÁNDAR TRASLADO DE VIDRIOS	UNIDAD	\$142.374
· PLANCHAS, TUBOS, ANTENAS Y SIMILARES (Largo superior a 5 metros)	MTS3	\$62.645
· CONTAINER FREEZER	MTS3	\$31.321
· MALLAS ACMA Y SIMILARES	MTS3	\$62.645
CARGA RETORNO		
· CARGA GENERAL	MTS3	\$28.476
· CAJONES VACIOS	UNIDAD	\$28.476
· CAJONES CON CARGA	MTS3	\$28.476
· CONTAINER 10' VACIO	UNIDAD	\$170.849
· CONTAINER 10' CON CARGA	MTS3	\$28.476
· CONTAINER 20' VACIO	UNIDAD	\$213.560
· CONTAINER 20' CON CARGA	MTS3	\$28.476
· MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Hasta 18 metros cúbicos)	MTS3	\$ 42.711
· MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Dimensiones Mayor a 18 metros cúbicos y sujeto a factibilidad)	MTS3	\$ 71.187
· CILINDRO DE GAS VACIOS	MTS3/JABA	\$28.476
OTROS SERVICIOS ESPECIALES		
· SERVICIO DE BARCAZA PARA TRASLADO DE COMBUSTIBLE (Por viaje durante Faena Normal)	1 viaje	\$1.423.741
· SERVICIO DE BARCAZA PARA CARGA DE AGUA (Por viaje durante Faena Normal)	1 viaje	\$711.870
· SERVICIO DE BARCAZA PARA CARGA DE AGUA Y COMBUSTIBLE (Por viaje Faena Especial)	1 viaje	\$1.423.741
Nota: Monto mínimo por Faena Especial	1 faena	\$7.118.701

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios**  
**Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**



**30. Compromisos y contingencias**

Al 31 de marzo de 2026 la Sociedad mantiene saldos vigentes por transferencias de capital conforme a la Ley de Presupuestos por un monto de M\$ 1.713.600.

Resumen programas de inversión ST-33

	<b>Asignado</b>	<b>Ejecutado</b>	<b>Saldo</b>
<b>Año</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
2018	1.026.000	1.026.000	-
2019	1.005.101	1.005.101	-
2020	800.000	800.000	-
2021	1.083.658	1.083.658	-
2022	1.014.100	1.014.100	-
2023	850.400	849.600	800
2025	1.563.000	1.397.200	165.800
2026	1.611.500	64.500	1.547.000
	<b>8.953.759</b>	<b>7.240.259</b>	<b>1.713.600</b>

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios**  
**Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**



Para el periodo 2023 la Ley de Presupuestos asignó M\$ 850.400 para el subtítulo 33 según Ley de Presupuesto de la Nación y Decreto Exento N° 482 del Ministerio de Hacienda, de fecha 29 de diciembre de 2022.

**Proyectos 2023**

<b>CODIGO BIP</b>	<b>INV. / EST.</b>	<b>MONTO M\$</b>	<b>Ejecutado M\$</b>	<b>Saldo M\$</b>
	<b>Unidad electricidad</b>	<b>383.400</b>	<b>382.600</b>	<b>800</b>
40051970	Conservación Mayor Grupos Electrógenos Diésel N7 y N8 Central Mataveri	341.200	341.200	-
No Requiere	Reposición de 2 Equipos de Protección 2023	24.200	24.200	-
No Requiere	Reposición de 2 Equipos Seccionadores en Media Tensión 2023	14.000	14.000	-
No Requiere	Mejoramiento Instalaciones Servicio de Distribución Eléctrica	3.200	3.200	-
No Requiere	Reparaciones Varias Oficina de Distribución Eléctrica	800	0	800
	<b>Unidad Agua potable</b>	<b>343.700</b>	<b>343.700</b>	<b>-</b>
No Requiere	Normalización Cuadrantes Macro Zona Rano Kau	48.000	48.000	-
No Requiere	Normalización Cuadrantes Macro Zona Arapiki	42.800	42.800	-
No Requiere	Normalización Cuadrantes Macro Zona Puna Pau	44.000	44.000	-
No Requiere	Adquisición, Instalación e Integración SCADA de Sensores de Presión en Red	21.500	21.500	-
No Requiere	Reposición Medidores Obsoletos	30.300	30.300	-
No Requiere	Reparación Compresor Perforadora	10.700	10.700	-
No Requiere	Adquisición Bomba Pozo Profundo 2023	19.600	19.600	-
No Requiere	Reducción de Pérdidas de Ramales Ciegos	16.400	16.400	-
No Requiere	Reposición Equipo Detector de Fugas de Agua	17.000	17.000	-
No Requiere	Reposición Camioneta Agua Potable	35.100	35.100	-
No Requiere	Adquisición e instalación GED Respaldo Pozo 31	49.500	49.500	-
No Requiere	Mejoramiento Bodega de Tuberías y Galpón de Maquinarias Servicio de Agua Potable	1.600	1.600	-
No Requiere	Adquisición e Instalación Cierre Perimetral Ampliación Terreno Estanque Vaitea	7.200	7.200	-
	<b>Unidad Muellaje</b>	<b>106.300</b>	<b>106.300</b>	<b>-</b>
No Requiere	Reposición Grúa Horquilla 3TON Servicio Descarga	36.800	36.800	-
No Requiere	Diagnóstico Detallado Sistema de Propulsión Barcazas	11.000	11.000	-
No Requiere	Asesoría Adquisición Nueva Barcaza	4.700	4.700	-
No Requiere	Mejoramiento Instalaciones Personal Descarga	2.900	2.900	-
No Requiere	Mantenimiento Barcazas Servicio Carga y Descarga	50.900	50.900	-
	<b>Otros</b>	<b>17.000</b>	<b>17.000</b>	<b>-</b>
No Requiere	Inversiones Tecnológicas Menores 2023	15.000	15.000	-
No Requiere	Reposición 2 Motos ATC 2020	2.000	2.000	-
	<b>Total Inversiones</b>	<b>850.400</b>	<b>849.600</b>	<b>800</b>

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios**  
**Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**



**Proyectos 2024**

No se recibió financiamiento para el año 2024 de parte de la Dirección de Presupuestos. Esta medida tiene por objeto potenciar la gestión y desarrollo de los proyectos financiados con anterioridad. Nominalmente en el presupuesto aprobado para el año 2024, se autorizó la suma de M\$10.

**Proyectos 2025**

El Ministerio de Hacienda, a través de la Ley de Presupuestos del Tesoro Público, autorizó la suma de M\$ 1.563.000, monto aprobado bajo el ST 33 para financiar programas de inversión.

<b>CODIGO BIP</b>	<b>INV. / EST.</b>	<b>MONTO M\$</b>	<b>Ejecutado M\$</b>	<b>Saldo M\$</b>
	<b>Unidad electricidad</b>	<b>1.258.900</b>	<b>1.218.900</b>	<b>40.000</b>
40068554	Mejoramiento Sistema Distribución Eléctrica Media Tensión 2025	-	-	-
40068555	Mejoramiento Sistema Distribución Eléctrica Baja Tensión 2025	-	-	-
40069264	Conservación Mayor Grupo Electrónico Diésel N6	128.600	128.600	-
No Requiere	Mantenimiento Estanques Central	24.000	24.000	-
No Requiere	Adquisición Transformadores 75k 2025	38.200	38.200	-
40069396	Reposición Grupo Electrónico GED N2 Central Mataverí-Rapa Nui	764.500	764.500	-
40056535	Reposición Grupo electrónico Diésel N5 - Central Mataverí - Rapa Nui (Glosa)	250.000	250.000	-
No Requiere	Reposición Camioneta Servicio Eléctrico 2025	40.000	-	40.000
No Requiere	Reposición Empalmes Eléctricos 2025	13.600	13.600	-
	<b>Unidad Agua potable</b>	<b>193.400</b>	<b>73.200</b>	<b>120.200</b>
No Requiere	Estudio Radiofrecuencia e Implementación Red para Tele lectura de Medidores	44.600	18.400	26.200
No Requiere	Adquisición Bombas Pozo Profundo 2025	44.000	-	44.000
No Requiere	Reposición Camión Portatuberías Servicio Agua Potable	50.000	-	50.000
No Requiere	Adquisición Grupo Electrónico Móvil SASIPA IPC	39.700	39.700	-
No Requiere	Adquisición Torre de Iluminación Móvil	15.100	15.100	-
	<b>Otros</b>	<b>110.700</b>	<b>105.100</b>	<b>5.600</b>
No Requiere	Inversiones Tecnológicas Menores 2025	50.000	50.000	-
No Requiere	Reposición Cubierta Oficinas Administrativas	46.300	42.800	3.500
No Requiere	Reposición tres motos ATC 2025	10.400	10.400	-
No Requiere	Reparación Sistema Fotovoltaico Poike	4.000	1.900	2.100
	<b>Total Inversiones</b>	<b>1.563.000</b>	<b>1.397.200</b>	<b>165.800</b>

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios**  
**Al 31 de marzo de 2026 y 2025 (No auditados)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**



**Proyectos 2026**

El Ministerio de Hacienda, a través de la Ley de Presupuestos del Tesoro Público, autorizó la suma de M\$ 1.611.500, monto aprobado bajo el ST 33 para financiar programas de inversión.

<b>CODIGO BIP</b>	<b>INV. / EST.</b>	<b>MONTO M\$</b>	<b>Ejecutado M\$</b>	<b>Saldo M\$</b>
	<b>Unidad electricidad</b>	<b>1.051.500</b>	<b>-</b>	<b>1.051.500</b>
400780	Conservación Grupos Electrógénos Diésel N1, N7 y N8 - Central Mataveri - Rapa Nui	390.000		390.000
40068554	Mejoramiento Sistema Distribución Eléctrica Media Tensión 2025	150.000		150.000
Sin Ficha	Mejoramiento Sistema Distribución Eléctrica Media Tensión 2026	100.000		100.000
Sin Ficha	Mejoramiento Sistema Distribución Eléctrica Baja Tensión 2026	159.500		159.500
Sin Ficha	Reposición Camioneta Servicio Distribución Eléctrica 2026	0		0
No Requiere	Mejoramiento Cobertura Red de Agua de Incendios - Central Mataveri - Rapa Nui	70.000		70.000
No Requiere	Adquisición, Instalación e Implementación de Medidores de Lectura Remota de S/E	50.000		50.000
No Requiere	Mejoramiento Integral Oficinas Distribución Eléctrica	50.000		50.000
No Requiere	Adquisición e Instalación de Bodegas para Materiales Peligrosos Central Eléctrica	40.000		40.000
No Requiere	Reparación Techumbre Galpón 1 Central Eléctrica	35.000		35.000
No Requiere	Cálculo y Diseño MPT Central Mataveri	7.000		7.000
	<b>Unidad Muellaje</b>	<b>300.000</b>	<b>41.100</b>	<b>258.900</b>
40068563	Reposición Bitas Atracadero Multipropósito Hanga Piko Isla de Pascua	235.000		235.000
No Requiere	Diseño Reposición Bitas Atracadero Multipropósito Hanga Piko Isla de Pascua	15.000		15.000
No Requiere	Reposición Grúa Horquilla 3T 2026	50.000	41.100	8.900
	<b>Otros</b>	<b>260.000</b>	<b>23.400</b>	<b>236.600</b>
No Requiere	Inversiones Tecnológicas Menores 2026	50.000	23.400	26.600
No Requiere	Conservación Galpón Maquinarias / Taller Mecánico	50.000	-	-
50001656	Reposición de 4 Vehículos para Trabajo en Terreno - SASIPA - RAPA NUI	160.000	-	-
	<b>Total Inversiones</b>	<b>1.611.500</b>	<b>64.500</b>	<b>1.547.000</b>

### **31. Aprobación estados financieros**

Con fecha 25 de marzo de 2026, en sesión extraordinaria de Directorio, estos acordaron autorizar la publicación de los presentes estados financieros, lo que queda consignado en el Acta N° 775.

### **32. Hechos relevantes**

1. Con fecha 21 de julio de 2025 se celebra contrato de préstamo entre Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA y el Banco Interamericano de Desarrollo. El objeto de este Contrato es acordar los términos y condiciones en que el Banco otorga un préstamo al Prestatario para contribuir a la financiación y ejecución del "Programa para la Sostenibilidad de los Servicios de Agua y Electricidad de Rapa Nui".

Las obligaciones de Sasipa establecidas en este Contrato están garantizadas por la República de Chile, en los términos de la Garantía de la República de Chile.

La garantía de la República de Chile a ser otorgada por instrumento firmado por el Tesorero General de la República mediante la cual la República de Chile se constituye como fiador solidario de todas las obligaciones financieras contraídas por el Prestatario en este Contrato; y la carta acuerdo a ser suscrita entre el Banco y la República de Chile, representada por su Ministro de Hacienda, ambos autorizados mediante Decreto Supremo No. 353 de fecha 15 de abril de 2025, emitido por el Presidente de la República de Chile a través del Ministerio de Hacienda, tomado de razón por la Contraloría General de la República con fecha 2 de julio de 2025.

El Banco se compromete a otorgar a Sasipa quien acepta, un préstamo hasta por el monto de quince millones de Dólares (US\$ 15.000.000) con cargo a los recursos provenientes del capital ordinario del Banco.

El Plazo Original de Desembolsos será de cuatro 4 años contados a partir de la fecha de entrada en vigencia de este Contrato.

La tasa de interés pactada es SOFR, con respecto a cualquier día, la Secured Overnight Financing Rate publicada para tal día por el Administrador de SOFR en su sitio web, actualmente <http://www.newyorkfed.org>, o la fuente que en su caso lo sustituya.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros no se ha realizado ningún desembolso de este contrato, solo pago de comisiones.

2. Con fecha 22 de agosto de 2025, se transfirió la suma de M\$ 250.003 a la Delegación Presidencial Provincial de Isla de Pascua como aporte para complementar los fondos requeridos para la reposición de grupo electrógeno diésel N° 5 - Central Mataveri – Rapanui código BIP 40056535-0. Lo anterior fue ratificado por el directorio de la sociedad en sesión ordinaria N° 739 del año 2024 y N° 753 del año 2025, que aprueban el convenio-mandato completo e irrevocable y autorizan la transferencia de los recursos, respectivamente. Dicha transacción quedó registrada bajo el rubro de "Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes".

### **33. Hechos posteriores**

Entre el 01 de abril de 2026 y la fecha 15 de mayo 2026, Dipres ha efectuado transferencias por M\$ 270.000 correspondiente a ST-24 respectivamente, en conformidad con la Ley de Presupuesto 2026.

Con fecha 15 de mayo del 2026 Sasipa ha efectuado el primer pago por concepto de comisión al Banco Interamericano de Desarrollo por un monto de USD 48.583,34., conforme a las condiciones del contrato.

No existen otros hechos o situaciones de carácter financiero o de otra índole, que afecten la presentación de los estados financieros.